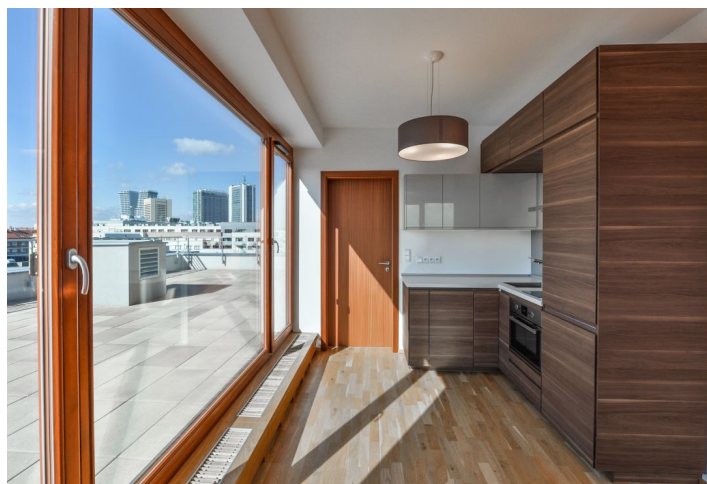




## Byt 2+kk

59 m<sup>2</sup>, Praha 4, Michle, Vokáčova

Pronajato





## Byt 2+kk

59 m<sup>2</sup>, Praha 4, Michle, Vokáčova

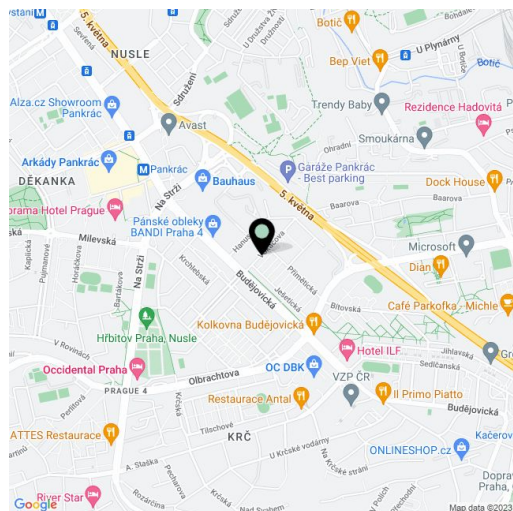
## Pronajato

Celková plocha	153 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	59 m <sup>2</sup>
Terasa	94 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání je zahrnuto v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	28603
K dispozici od	lhned

Nový zařízený byt s jižně a západně orientovanou 94 m<sup>2</sup> terasou a výhledem do dalekého okolí, situovaný v 6. patře nově postaveného bytového domu s výtahem a podzemním parkováním. Dům stojí v klidné ulici v pěším dosahu stanic metra Pankrác a Budějovická (5 min.), s výbornou dostupností z dálnice D1. Výhodná lokalita s plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí, v sousedství administrativního centra Pankrác.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 1 ložnice, en-suite koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní chodba. **Terasa** je přístupná z obou hlavních místností.

**Dřevěné podlahy**, dlažba, velkoplošná okna, vestavěné skříně, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, myčka, alarm, **sklep**. Garážové stání je zahrnuto v ceně nájmu. Poplatky za společné služby, vodu a vytápění, včetně internetu a záloh na elektřinu 13.130 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.