



## Byt 5+kk

144 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Finkovská

Pronajato





## Byt 5+kk

144 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Finkovská

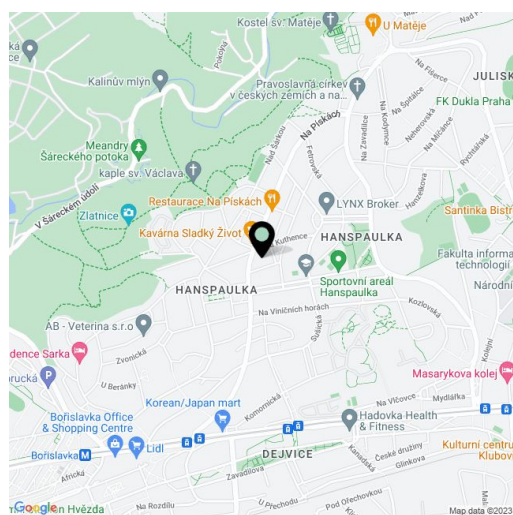
## Pronajato

Celková plocha	144 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	28497
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný byt se 2 koupelnami a parkováním, situovaný v 1. patře dobře udržované prvorepublikové činžovní vily se zahradou v prestižní rezidenční čtvrti Hanspaulka. Klidná lokalita na okraji lesoparku Horní Šárka, s rychlým přístupem do centra, mezinárodních škol a na letiště. Nejbližší stanice metra Bořislavka a Dejvická, plná občanská vybavenost v blízkém dosahu.

Interiér bytu tvoří prostorná centrální hala se zimní zahradou, obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelnou, jedna ložnice s velkou přilehlou pracovním (příp. šatnou), další dvě ložnice, 2 koupelny (sprchový kout, toaleta / vana, bidet, toaleta), technická komora, úložná komora a vstupní hala.

Výhledy do rezidenčního okolí, zachované původní prvky, parkety, dlažba, koberce, vestavěné skříně a úložné prostory, plynový kotel, předokenní rolety, žaluzie, myčka, mikrovlnná trouba, automatická garážová vrata. Možnost užívání společné zahrady a pronájmu vyhříváné garáže v domě. Poplatky za domovní služby a záloha na spotřebu energií 6000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.