



Byt 2+kk

50 m², Praha 2, Nové Město, Plavecká

Pronajato





Byt 2+kk

50 m², Praha 2, Nové Město, Plavecká

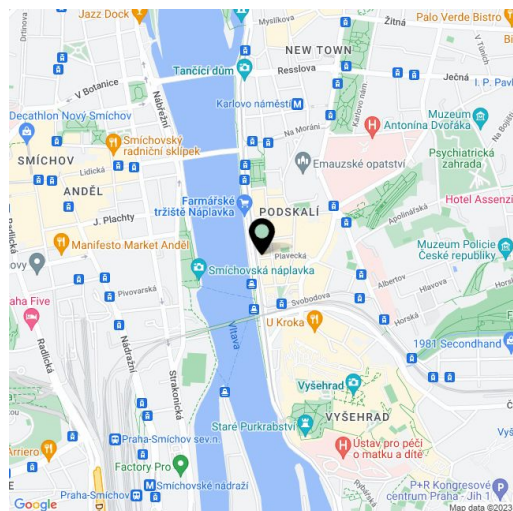
Pronajato

Celková plocha	50 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	28470
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný, plně zařízený byt v 1. patře činžovního domu v populární lokalitě Výtoň - Podskalí. V klidné ulici v blízkosti nábřeží Vltavy a rekreační zóny náplavky, botanické zahrady, památkové zóny Vyšehrad a přilehlých parků, povltavské cyklostezky a kláštera Emauzy. Velmi rychlá dostupnost do centra, pár bloků od stanice metra a zastávky tramvají na Palackého (Karlovo) náměstí, plná občanská vybavenost v blízkém okolí.

Byt má plně vybavenou kuchyň ve vstupní hale, obývací pokoj, 1 ložnici s množstvím vestavěných skříní a úložných prostor, koupelnu se sprchovým koutem a vytápěnou podlahou, toaletu a technickou / úložnou komoru s pračkou a sušičkou.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, velká okna, úložné prostory, kvalitní vinylové podlahy DISANO, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, akumulární kamna, rozkládací sedačka, myčka, mikrovlnná trouba, kompletní kuchyňské vybavení, TV, videotelefon, alarm, sklep, vstup do budovy na čip. Poplatky za společné domovní služby, vodu, topení a elektřinu 3700 Kč měs./1 osoba, 4400 Kč měs./2 osoby. K dispozici od ledna 2022 nebo po dohodě dříve.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

