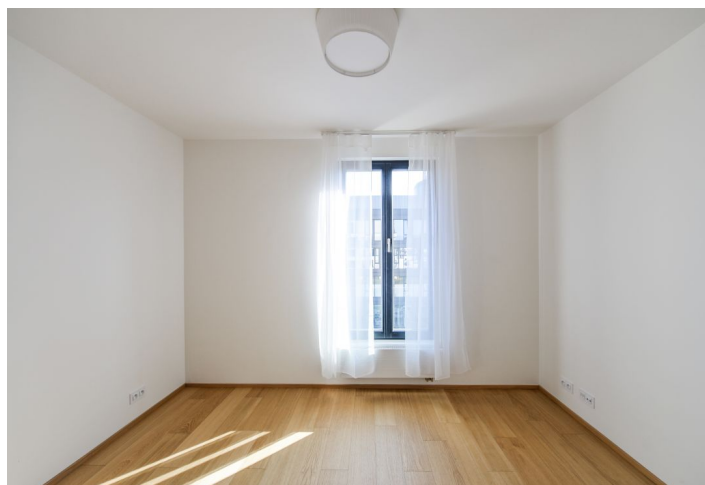




## Byt 2+kk

60 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Kačírková

Pronajato





## Byt 2+kk

60 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Kačírková

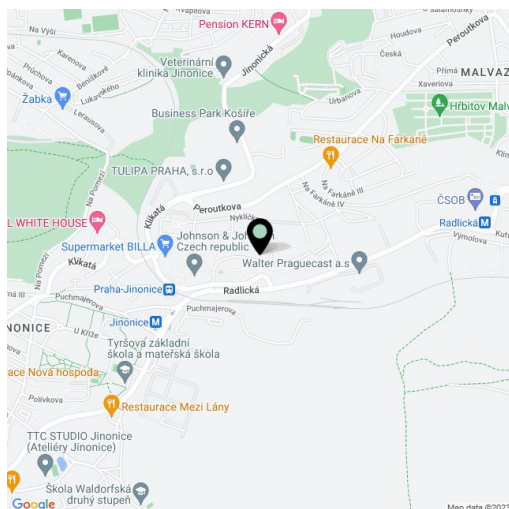
## Pronajato

Celková plocha	66 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	60 m <sup>2</sup>
Lodžie	6 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	28464
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kvalitní nový byt v projektu Waltrovka. Byt s lodžii je situován ve 3. patře nového multifunkčního rezidenčního projektu s podzemním parkováním a širokou nabídkou restaurací, obchodů a služeb. Lokalita v klidné části Prahy 5 s rychlým spojením do centra, pár minut chůze od stanice metra Jinonice, v blízkém dosahu komerčního centra Anděl, Francouzské a Německé mezinárodní školy, sportovních zařízení a parků Vidoule a Prokopské údolí.

Interiér bytu tvoří 1 ložnice, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem do lodžie, koupelna s vanou, toaleta a vstupní hala s vestavěnou skříní.

Nadstandardní materiály a vybavení, dřevěné podlahy, dlažba, podlaha na terase z exotického dřeva, podlahové vytápění v koupelně a na toaletě, bezpečnostní vstupní dveře, myčka, indukční varná deska, videotelefon, sklep, zahrada a dětské hřiště v blízkosti domu. V ceně je zahrnuto **garážové stání**. Záloha na společné domovní služby, vodu a vytápění cca 4000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.