



Byt 6+kk

246 m², Praha 6, Dejvice, Zikova

Pronajato





Byt 6+kk

246 m², Praha 6, Dejvice, Zikova

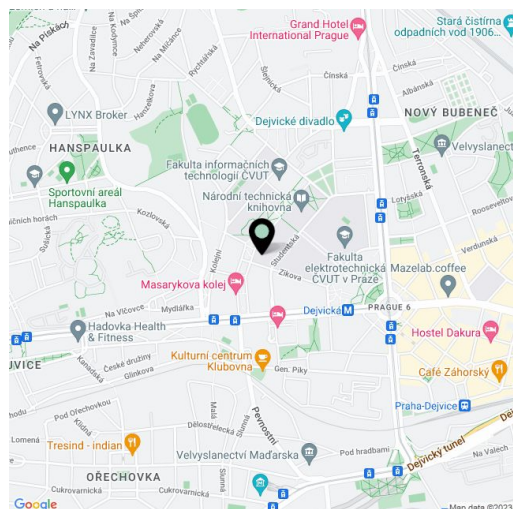
Pronajato

| | |
|-------------------|--------------------|
| Celková plocha | 271 m ² |
| Podlahová plocha* | 246 m ² |
| Terasa | 25 m ² |
| Parkování | Garáž. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | Ano |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 28338 |
| K dispozici od | lhned |

Prostorný zařízený podkrovní mezonet se 2 terasami, 2 koupelnami a krásnými výhledy do zeleně upraveného vnitrobloku, situovaný ve 4. patře činžovního domu s parkováním, bez výtahu, v přímém sousedství univerzitního kampusu ČVUT a VŠCHT v Praze Dejvicích. Výhodná lokalita pouhou minutu chůze od stanice metra Dejvická, s rychlým spojením do centra a plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí. Výborná dostupnost na letiště a do mezinárodních škol.

V dolní části bytu je prostorný obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou kuchyní, 3 ložnice, 2 koupelny (**masážní vana**, bidet, toaleta / sprchový kout, toaleta) a vstupní chodba s přístupem na obě jižně orientované **terasy**. V horním patře se nachází galerie a další 2 ložnice.

Klimatizace, dřevěné podlahy, dlažba, podlahové topení v koupelnách, bezpečnostní vstupní dveře, množství vestavěných skříní a úložných prostor, 2 plynové kotle, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, TV, **sklep**. Byt je možno pronajmout i bez nábytku. Možnost pronájmu **garáže** v domě za 4000 Kč měsíčně. Poplatky za společné služby jsou zahrnuty v nájemném. Poplatky za spotřebu vody, plynu a elektřiny cca 6500 Kč měsíčně. K dispozici od 1.6.2018.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.