



## Byt 3+kk

111 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Soukenická

60 000 Kč | 2 384 €



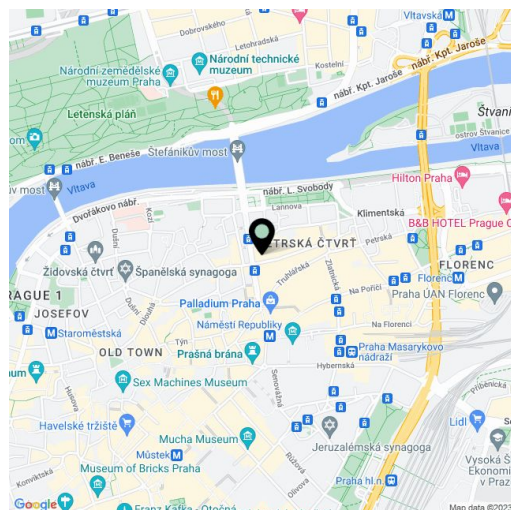
**Byt 3+kk**111 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Soukenická**60 000 Kč | 2 384 €**

Celková plocha	111 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost parkování ve dvoře.
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby a vodu 2.500 Kč/měs. Plyn a elektřina - převod na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	28263
K dispozici od	lhned

**Zrenovovaný zařízený byt s 2 koupelnami ve 3. patře rekonstruovaného činžovního domu s výtahem a možností parkování. Klidná ulice v těsné blízkosti náměstí Republiky se stanicí metra, tramvajemi a obchodními centry Palladium a Kotva. Lokalita nabízí bohaté kulturní a společenské využití a plnou občanskou vybavenost.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a balkonem, 2 ložnice, 2 koupelny (vana se sprchovou zástěnou / sprchový kout, toaleta) a velká vstupní hala s vestavěnými úložnými prostory.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, štuková výzdoba, dřevěné parkety, dlažba, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, zatemňovací rolety v ložnicích, vlastní plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, základní nádobí a náčiní, ložní prádlo, TV. K dispozici **sklep**. Možnost pronájmu parkovacího stání ve dvoře za 5.000 Kč/měs.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

111 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Soukenická

60 000 Kč | 2 384 €

