



Byt 5+1

189 m², Praha 4, Podolí, Na Hřebenech I

55 000 Kč | 2 206 €





Byt 5+1

189 m², Praha 4, Podolí, Na Hřebenech I

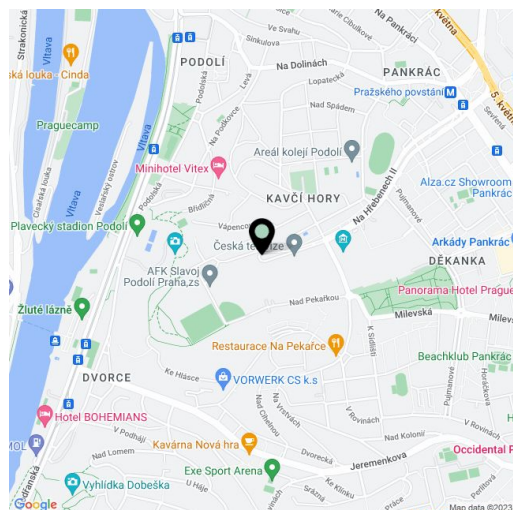
55 000 Kč | 2 206 €

Celková plocha	200 m²
Podlahová plocha*	189 m²
Balkón	3 m²
Terasa	8 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	28172
K dispozici od	lhned

Prostorný byt se 2 koupelnami, terasou, balkonem a výhledy na Prahu a do rezidenčního okolí, situovaný ve 2. patře bytového domu s výtahem, recepcí a 24h ostrahou v klidné čtvrti v Praze 4. Vyhledávaná lokalita v sousedství areálu ČT, v těsné blízkosti dvou parků, cca 5 minut chůze od stanice metra Pražského povstání (trasa C), v rychlém dosahu mezinárodních škol v Praze 4. Rychlá dostupnost do centra a k plné občanské vybavenosti.

Byt má obývací pokoj s **balkonem**, plně vybavenou kuchyň, jednu ložnici s **terasou**, další tři ložnice, 2 koupelny (vana, bidet, toaleta / sprchový kout, toaleta), šatnu a vstupní halu s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory.

Parkety, dlažba, bezpečnostní zámek, vestavěné úložné prostory, pračka, myčka, videotelefon, **sklep**. V ceně nájmu je zahrnuto jedno **garážové stání**. Poplatky za společné domovní služby a spotřeba energií se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.