

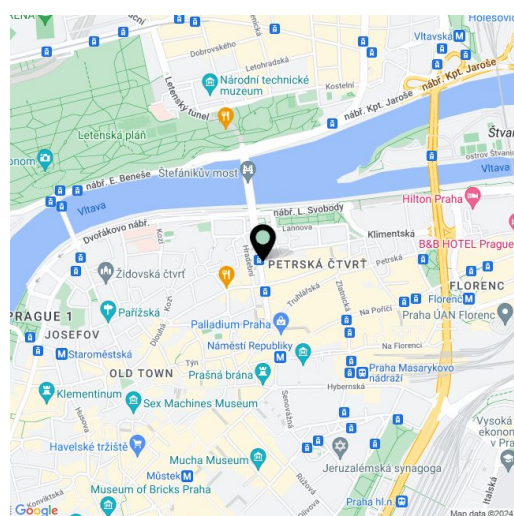


Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Revoluční

17.97 € / m² | 454 Kč / m²

| | |
|--------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 145 Kč za m ² / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 399 m ² |
| Sklep | - |
| Terasa | 78 m ² |
| Parkování | 220 EUR / ps / měsíc |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 28012 |



Podnám kanceláře do konce června 2029 v 6. patře s terasou (78,23 m²) komplexu dvou administrativních budov s dvěma samostatnými recepcemi po kompletní rekonstrukci. Budova ze 30. let 20. století se nachází ve významném finančním a historickém centru Prahy – na rozhraní Starého a Nového Města, přímo u náměstí Republiky. V okolí je veškerá občanská vybavenost včetně množství restaurací, kaváren, luxusních hotelů a obchodů. Obchodní centra Palladium a Kotva jsou vzdálena pár kroků. Výměra je včetně podílu společných prostor. Uvedené fotografie jsou pouze ilustrační. Certifikace BREEAM Very Good.

Lokalita:

Budova vyniká snadnou dopravní dostupností, nachází se přímo u stanice metra Náměstí Republiky (trasa B). V blízkosti jsou také zastávky tramvají a autobusů. Masarykovo nádraží je vzdáleno 5 minut pěšky, autobusové nádraží Florenc 10 minut pěšky. Velmi dobré spojení na mezinárodní letiště Václava Havla Praha i napojení na dálnice D1 a D8.

Vybavení a služby:

- Recepce
- Nonstop ostraha
- Úsporné VRV systémy chlazení
- Podlahová krytina ve standardu
- Dvě restaurace přímo v budově

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

