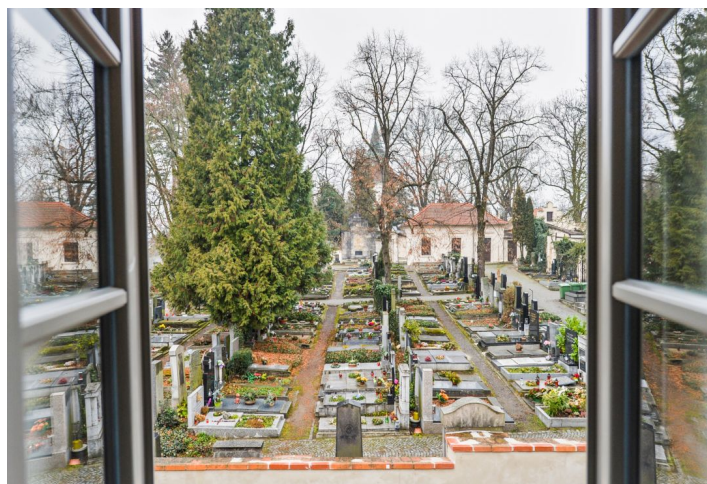




## Byt 1+kk

40 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, U Matěje

Pronajato





## Byt 1+kk

40 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, U Matěje

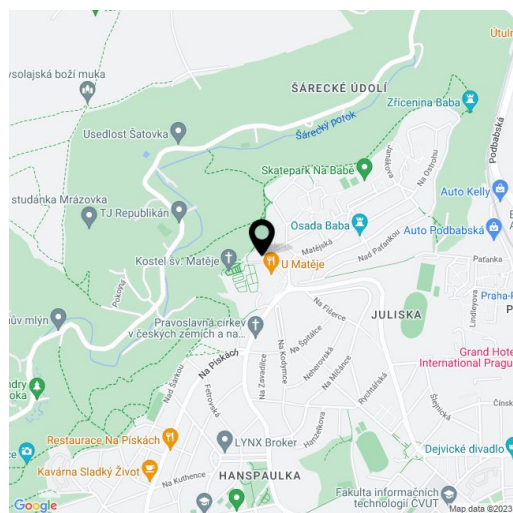
## Pronajato

Celková plocha	40 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	27991
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nové, plně zařízené studio ve 2. patře Rezidence Hendlův dvůr, hospodářské usedlosti z pol. 16. století, která prošla novou kompletní citlivou rekonstrukcí. Bezpečný uzavřený areál Rezidence se nachází v klidné vilové zástavbě plně zeleně v žádané lokalitě na okraji Hanspaulky směrem k Šáreckému údolí. Rychlá dostupnost do centra, autobusové spoje k metru Bořislavka a Hradčanská s plnou vybaveností v okolí, v blízkém dosahu letiště a mezinárodních škol, pár minut od stadionu Juliska.

**Klimatizované** studio tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyní a výhledem na místní hřbitov, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

**Dřevěné podlahy**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální topení, **rekuperační jednotka**, myčka, základní nádobí a kuch. náčiní, TV, **sklep**. V ceně je zahrnuto jedno **garážové stání**. Poplatky za společné služby a záloha na spotřebu energií cca 3000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.