



Byt 4+kk

128 m², Praha 1, Nové Město, Jungmannova

Pronajato





Byt 4+kk

128 m², Praha 1, Nové Město, Jungmannova

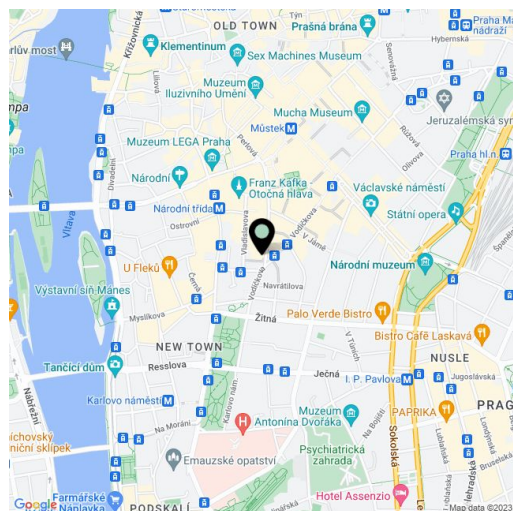
Pronajato

Celková plocha	128 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	27990
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu prostorný byt v komplexu novorenesančních "Hlávkových domů" z let 1887-98, postavených dle projektu předního českého architekta Josefa Fanty pro významného mecenáše Josefa Hlávku. Kompletně nově zrekonstruovaný klimatizovaný byt se 2 koupelnami a zachovanými původními prvky je situován ve 3. patře zrenovovaného historického paláce v centru Prahy. Lokalita s plnou vybaveností v okolí a rychlým přístupem ke všem třem trasám pražského metra.

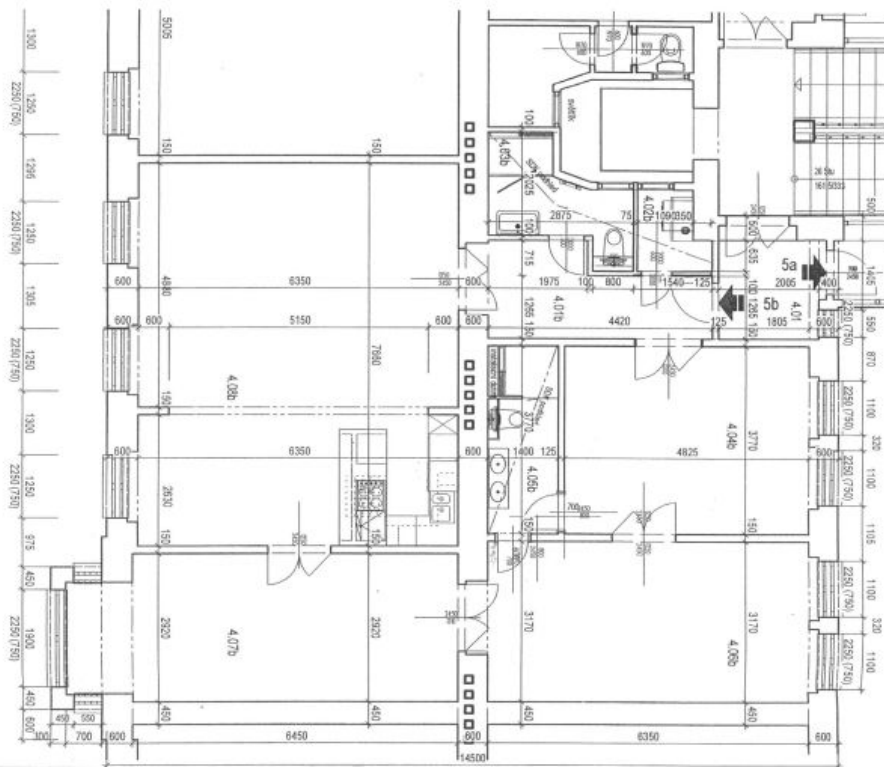
Interiér bytu tvoří velký obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 2 ložnice s přístupem do společné koupelny se sprchovým koutem a toaletou (jedna z ložnic je průchozí), 3. ložnice s arkýřem, samostatná koupelna se sprchovým koutem a toaletou, technická komora a vstupní hala.

Vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dlažba, plynový kotel, myčka, mikrovlnná trouba, výtah. Poplatky za společné domovní služby a vodu 600 Kč měsíčně pro 1 osobu. Poplatky za spotřebu plynu a elektřiny budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



LEGENDA MÍSTNOSTI

Č. M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	NAŠLAP Vrstva	STĚNY	STROP
4.01	Společná předstih	4.12 m ²	Výšy	malba Primalex	malba Primalex
4.01b	Předstih	7.39 m ²	Výšy	malba Primalex	malba Primalex
4.02b	Tech. místnost	1.74 m ²	Díazba	Bálinový obklad malba Primalex	malba Primalex
4.03a	Lázeň+WC	4.48 m ²	Díazba	Bálinový obklad malba Primalex	malba Primalex
4.04b	Lůžnice	18.48 m ²	Výšy	malba Primalex	malba Primalex
4.05b	Lázeň	5.36 m ²	Díazba	Bálinový obklad malba Primalex	malba Primalex
4.06b	Pokoj	19.92 m ²	Parkey	malba Primalex	malba Primalex
4.07b	Pokoj	21.68 m ²	Parkey	malba Primalex	malba Primalex
4.08b	Obývací pokoj + KK	48.46 m ²	Parkey	malba Primalex	malba Primalex

JUNGMANNOVA

Celková rozloha bytu: 127,50 m²