



## Byt 1+kk

33 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Žitná

Pronajato





## Byt 1+kk

33 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Žitná

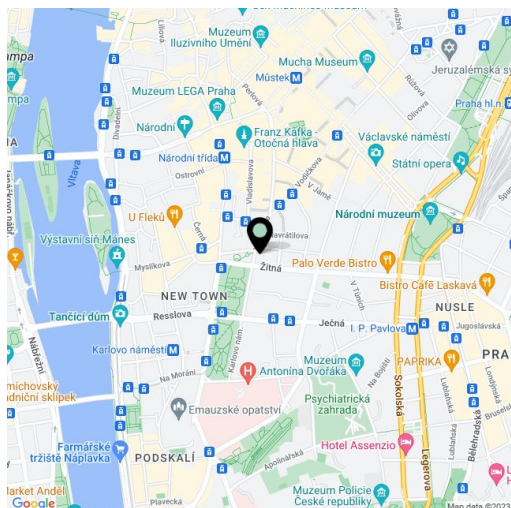
## Pronajato

Celková plocha	35 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	33 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	27967
K dispozici od	Immediately

Nabízíme k pronájmu zmodernizované zařízené studio s balkonem, situované v 1. patře činžovního domu s výtahem v centru Prahy v sousedství Karlova náměstí, pár minut chůze od Václavského náměstí. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v okolí a výbornou dopravní dostupností - tramvajové spoje a stanice metra I.P.Pavlova a Karlovo náměstí pár minut chůze od domu.

Byt má obývací pokoj / ložnici s plně vybavenou kuchyní a přístupem na **balkon**, koupelnu s vanou a umyvadlem, samostatnou toaletu a otevřenou vstupní chodbu.

**Vysoké stropy**, velká okna, vestavěné skříně, laminátové podlahy, dlažba, plynový kotel, pračka, rozkládací sedačka, WiFi. Poplatky za společné domovní služby a vodu 402 Kč měsíčně pro 1 osobu. Záloha na plyn 700 Kč/měs., záloha na elektřinu 500 Kč/měs., internet 500 Kč/měs.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.