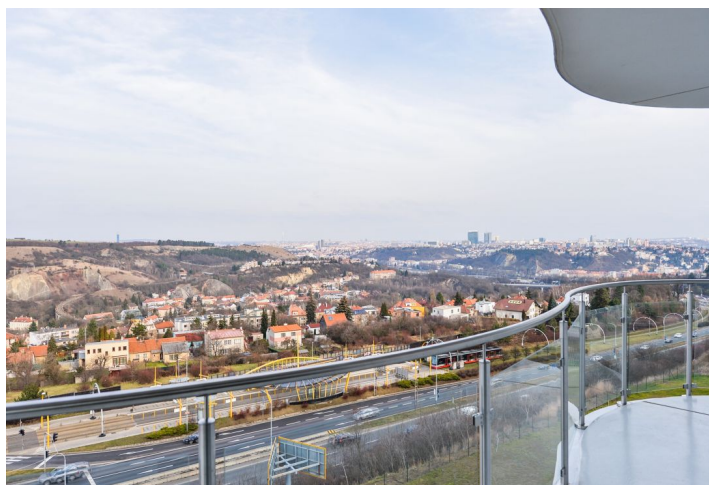




Byt 3+kk

97 m², Praha 5, Hlubočepy, Devonská

Pronajato





Byt 3+kk

97 m², Praha 5, Hlubočepy, Devonská

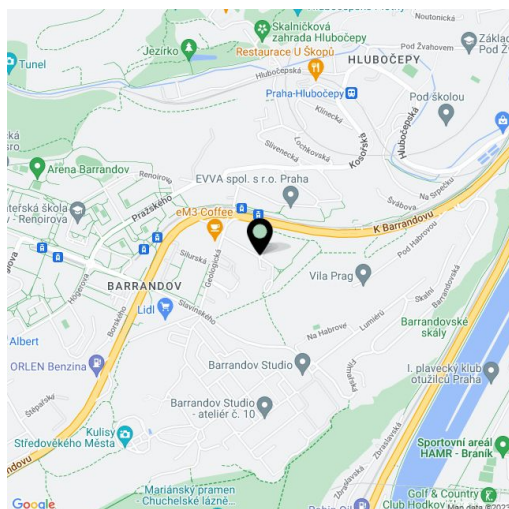
Pronajato

| | |
|-------------------|--------------------|
| Celková plocha | 137 m ² |
| Podlahová plocha* | 97 m ² |
| Terasa | 40 m ² |
| Parkování | Garážové stání. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | - |
| PENB | A |
| Referenční číslo | 27965 |
| K dispozici od | lhned |

Nový byt se 2 koupelnami a 40 m² terasou s krásnými výhledy do okolní zeleně, situovaný v 8. patře bytového domu, který je součástí nově postaveného rezidenčního projektu Sky Barrandov. Projekt získal ocenění Realitní projekt roku, autorkou fasády je renomovaná architektka Eva Jiříčná. Projekt se nachází v klidné rezidenční čtvrti na Barrandově jen pár kroků od vyhledávané chráněné přírodní rezervace Prokopské údolí. Plná občanská vybavenost v okolí, rychlá dostupnost do centra Prahy, na Pražský okruh a ke golfovému areálu v Hodkovičkách.

Interiér tvoří rohový obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, hlavní ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), druhá ložnice, samostatná koupelna (vana), toaleta pro hosty, technická komora a vstupní hala. Všechny hlavní místnosti mají přístup na terasu.

Rekuperační jednotka, dřevěné podlahy, dlažba, francouzská okna, bezpečnostní vstupní dveře, myčka, videotelefon. V ceně je zahrnuto 1 podzemní **garážové stání**. Poplatky za společné služby, vodu a vytápění cca 2600 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.