

## Byt 2+kk

Pronajato

50 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Slezská

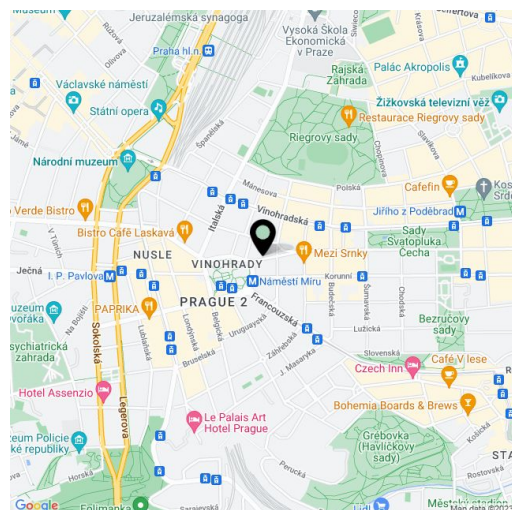


## Byt 2+kk

## Pronajato

50 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Slezská

Celková plocha	50 m <sup>2</sup>
Zahrada	28 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	27964
K dispozici od	lhned



Nabízíme k pronájmu plně zařízený renovovaný byt s terasou a zahrádkou, situovaný ve zvýšeném přízemí zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v klidné ulici na Vinohradech. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v okolí a rychlou dostupností do centra, pár minut od stanice metra na náměstí Jiřího z Poděbrad, v blízkém dosahu nákupního centra Flora.

Interiér bytu tvoří 1 ložnice s vestavěnou skříní a francouzskými okny vedoucími na terasu a zahrádku, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, koupelna (vana se sprchovou zástěnou), samostatná toaleta, technická komora / šatna a vstupní chodba.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální plynové vytápění, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, základní nádobí a náčiní, TV. Možnost pronájmu garážového stání za 2000 Kč měsíčně. Poplatky za společné domovní služby, vytápění a vodu cca 3400 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť. Možnost střednědobého pronájmu.

\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.