



## Byt 3+kk

77 m<sup>2</sup>, Praha 6, Střešovice, Střešovická

Pronajato





## Byt 3+kk

77 m<sup>2</sup>, Praha 6, Střešovice, Střešovická

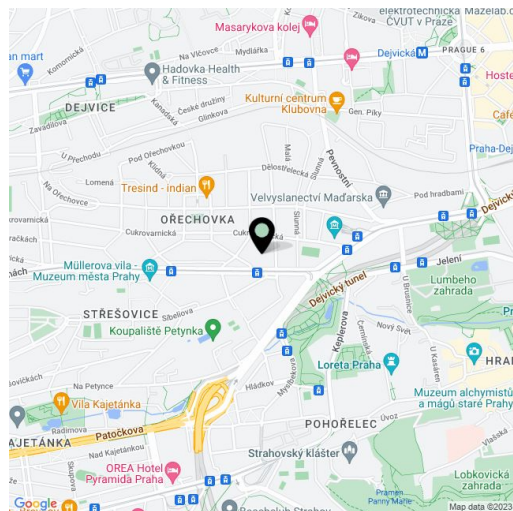
## Pronajato

Celková plocha	83 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	77 m <sup>2</sup>
Lodžie	6 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	D
Referenční číslo	27962
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu nezařizený byt se 2 západně orientovanými lodžiiemi ve 3. patře bytového domu bez výtahu v klidné rezidenční lokalitě se spoustou zeleně, nedaleko Pražského hradu. Lokalita v blízkém dosahu letiště a mezinárodních škol (Park Lane International School pár minut od domu), zastávka tramvají nedaleko. Rychlá dostupnost do centra a k občanské vybavenosti, pár zastávek tramvají ke stanicím metra Petřiny a Hradčanská.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a lodžii, 2 samostatné ložnice - jedna se zasklenou lodžii, dále koupelna s vanou se sprchovou zástěnou, toaleta s bidetovou sprškou, vybavená šatna a vstupní chodba s úložnými prostory.

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, žaluzie, pračka, myčka, indukční varná deska, centrální plynové topení, sklep, kočárkárna / kolárna. Bezproblémové parkování na ulici. Poplatky za společné služby cca 3.000 Kč/měs. Poplatky za spotřebu energií se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.