



## Rodinný dům 6+kk

837 m<sup>2</sup>, Mendrisio, Ticino

Cena na vyžádání







## Rodinný dům 6+kk

837 m<sup>2</sup>, Mendrisio, Ticino

## Cena na vyžádání

Užitná plocha	837 m <sup>2</sup>
Pozemek	2 600 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	699 m <sup>2</sup>
Terasa	138 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž pro 5 aut
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	27952

Působivá vila čítající 9 ložnic, obklopená bujnou zahradou s bazénem a také několika stavebními pozemky, stojí na stráni s výhledem na Mendrisio.

Nejvýznamnější částí této rozsáhlé nemovitosti tvoří **třípodlažní vila, vila pro hosty, dům pro zaměstnance, stavební pozemek**, prostorná veranda a **krásná zahrada** s již zmíněným bazénem a místem pro grilování. V neposlední řadě je také k dispozici **garáž pro 5 aut**. Interiér vily se pyšní kvalitními materiály jako je přírodní kámen, dřevo nebo mramor.

Nemovitost leží v kantonu Ticino, 400 m od centra města a v blízkosti hlavních transportních cest.

