



## Byt 3+kk

80 m<sup>2</sup>, Praha 5, Zličín, Sazovická

Pronajato





## Byt 3+kk

80 m<sup>2</sup>, Praha 5, Zličín, Sazovická

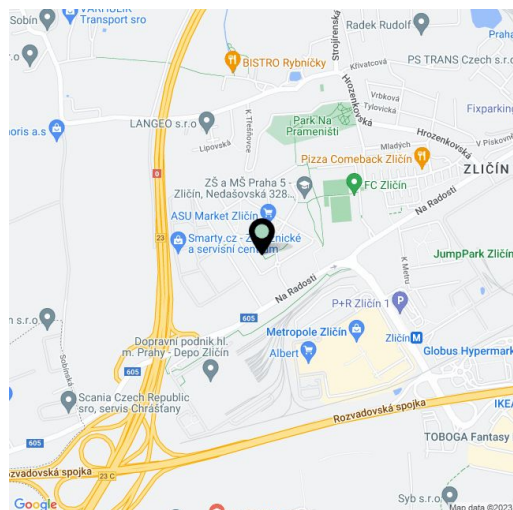
## Pronajato

Celková plocha	85 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	80 m <sup>2</sup>
Lodžie	5 m <sup>2</sup>
Zahrada	28 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	27890
K dispozici od	Ihned

Zařízený byt s lodžii (5 m<sup>2</sup>) a terasou/zahradou (28 m<sup>2</sup>), situovaný v 1. patře bytového domu s podzemními garážemi. Byt se nachází v klidné lokalitě pár minut chůze od obchodního centra Metropole Zličín a stanice metra Zličín, trasa B, se snadnou dostupností do centra. V rychlém dosahu Pražského okruhu a letiště v Ruzyni.

Interiér bytu tvoří 2 samostatné ložnice - jedna s lodžii, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem na terasu / zahradu, koupelna s vanou se sprchovou zástěnou a 2 umyvadly, samostatná toaleta, komora a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Na podlahách lamino a dlažba, koberec, úložné prostory, francouzská okna, předokenní rolety, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV, alarm, kočárkárna. V ceně je zahrnuto 1 **garážové stání**. Poplatky za společné služby, vodu a vytápění cca 3.150 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

80 m<sup>2</sup>, Praha 5, Zličín, Sazovická

Pronajato



ČÍSLO MÍSTN.	NAZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA cca (m <sup>2</sup> )
10.1	PŘEDSÍŇ	10.6
10.2	KOUPELNA	5.5
10.3	OBYVACÍ POKOJ + KK	32.9
10.4	POKOJ	14.7
10.5	POKOJ	12.1
10.6	WC	2.3
10.7	KOMORA	2.2
10.8	TERESA	5.0
10.9	TERASA	12.2
10.10	ZPEVNĚNÁ PLOCHA	2.1
10.11	PŘEDZAHŘÁDKA	14.1
UŽITNÁ PLOCHA		80.3
TERASA		17.2
ZPEVNĚNÁ PLOCHA		2.1
PŘEDZAHŘÁDKA		14.1

### LOKALITA METROPOLE

MĚŘ. 1:100



PRÍLOHA 2