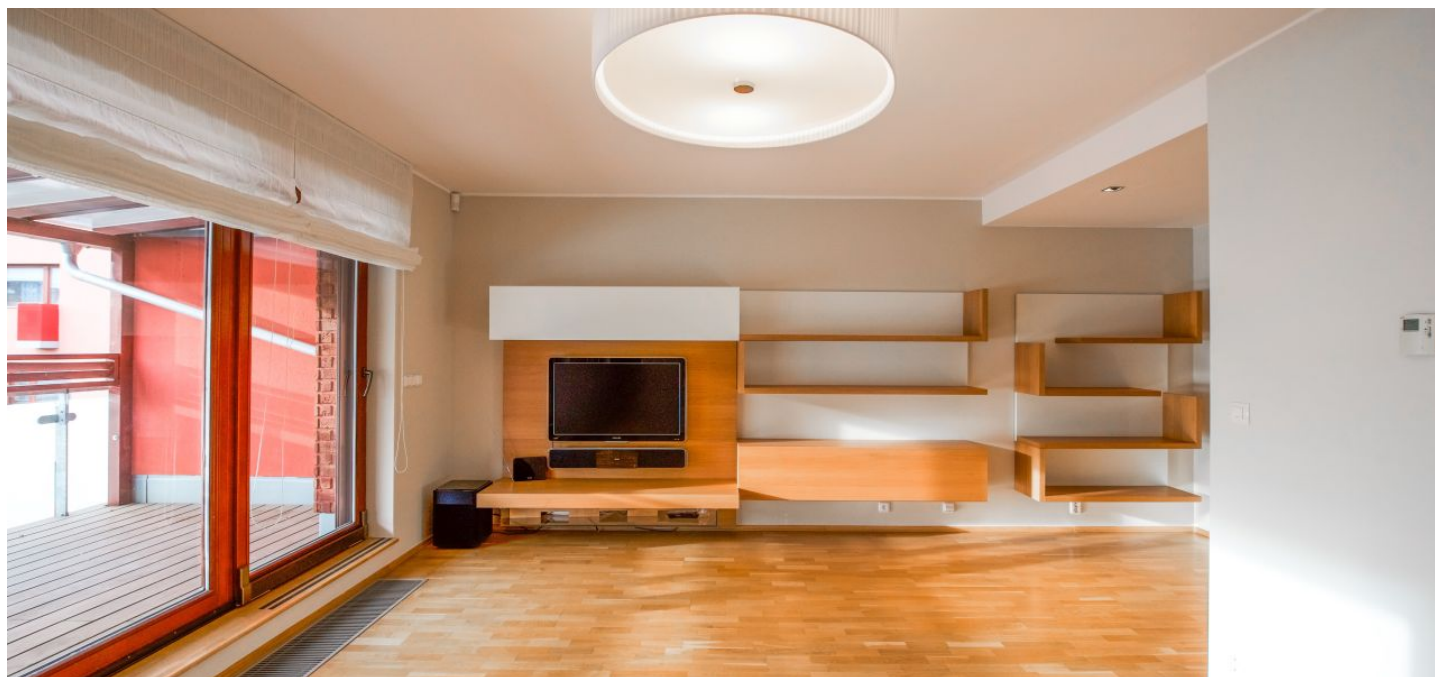




Byt 3+kk

101 m², Praha 4, Michle, Tigridova

Pronajato



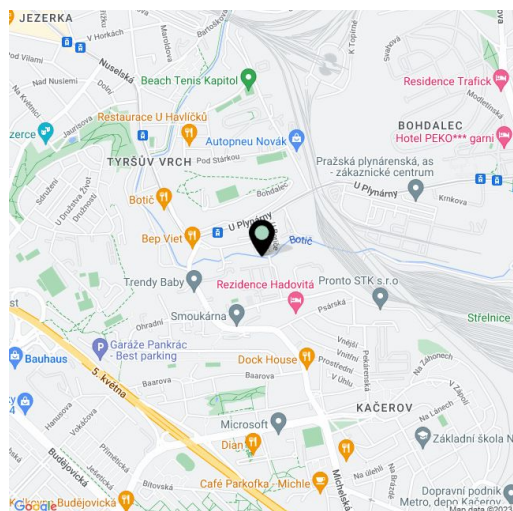
**Byt 3+kk**101 m², Praha 4, Michle, Tigridova**Pronajato**

Celková plocha	123 m ²
Podlahová plocha*	101 m ²
Balkón	4 m ²
Terasa	18 m ²
Parkování	Garážové stání v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby, vodu a vytápění 7.635 Kč měs. Elektrina - převod na nájemce.
PENB	C
Referenční číslo	27856
K dispozici od	lhned

Částečně zařízený byt s velkou terasou (18 m²) a balkonem ve 2. patře moderního bytového komplexu s podzemním parkováním v klidné části Michle na břehu potoka Botič. Lokalita v blízkém dosahu Tyršova vrchu, administrativního centra Brumlovka a stanic metra Budějovická, Kačerov a Pankrác s plnou vybaveností v okolí, 13 minut tramvají na Václavské náměstí.

Interiér tvoří obývací pokoj s jídelnou, plně vybavenou kuchyní a přístupem na **terasu**, 2 ložnice s vestavěnými skříněmi a společným **balkonem** s výhledem na Botič a okolní zeleň, otevřená **pracovna**, koupelna (vana se sprchovou zástěnou, bidet, toaleta), toaleta pro hosty a vstupní hala s vestavěnými skříněmi. K bytu náleží úložná komora na patře.

Parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, sítě proti hmyzu, **vestavěné úložné prostory**, rolety, centrální vytápění, pračka, myčka, horkovzdušná a parní trouba, TV s plochou obrazovkou, videotelefon, **alarm**, vysokorychlostní internet O2 Fiber (není v ceně). K dispozici jedno garážové stání (v ceně).



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



Byt 3+kk

101 m², Praha 4, Michle, Tigridova

Pronajato

