



## Byt 2+1

80 m<sup>2</sup>, Praha 7, Bubeneč, Jana Zajíce

Pronajato





## Byt 2+1

80 m<sup>2</sup>, Praha 7, Bubeneč, Jana Zajíce

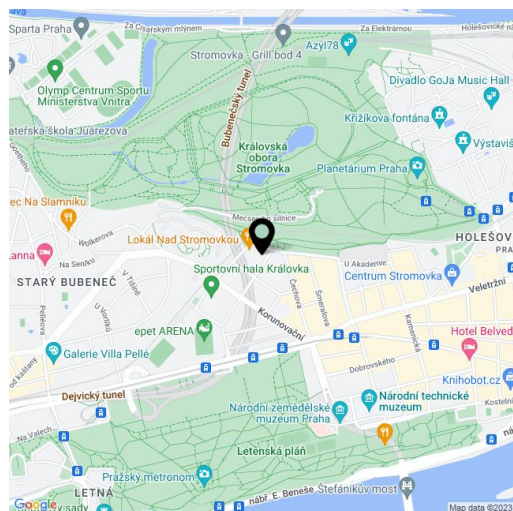
## Pronajato

Celková plocha	80 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	27817
K dispozici od	lhned

Nově kompletně zrekonstruovaný klasický byt ve 2. patře renovovaného činžovního domu bez výtahu v těsné blízkosti Stromovky, největšího parku v Praze. Klidná lokalita s plnou občanskou vybaveností v okolí, tramvajovými spoji, v rychlém dosahu stanic metra Hradčanská a Vltavská, 15 minut chůze do centra, v pěším dosahu parku na Letné.

Byt tvoří obývací pokoj, jídelna s plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a centrální vstupní hala.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, **parkety**, dlažba, vestavěné úložné prostory, rolety, plynový kotel, myčka, společný balkon v mezipatře domu, společný sklep. Poplatky za společné domovní služby a vodu 500 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.