



Byt 4+kk

192 m², Praha 6, Bubeneč, Jaselská

Pronajato



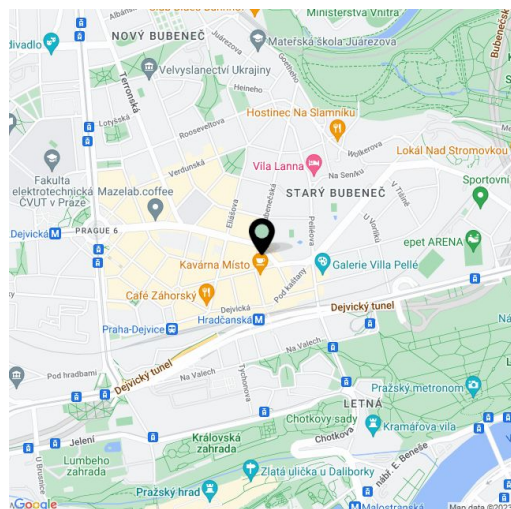
**Byt 4+kk**192 m², Praha 6, Bubeneč, Jaselská**Pronajato**

Celková plocha	225 m ²
Podlahová plocha*	192 m ²
Terasa	33 m ²
Parkování	Parkovací místo je možno pronajmout nedaleko.
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby a záloha na elektřinu a plyn 9.000 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	27754
K dispozici od	01.01.2026

Nezařízený půdní mezonet se 3 koupelnami, terasou a panoramatickým výhledem na město včetně blízkého Pražského hradu. Dům se nachází v klidné rezidenční čtvrti v Praze 6 – Dejvicích, minutu chůze od stanice metra Hradčanská a plně občanské vybavenosti. Vyhledávaná adresa v pěším dosahu parku Stromovka, Letenských sadů a Pražského hradu.

Spodní úroveň bytu je tvořena otevřeným prostorem velkého obývacího pokoje s **krbem**, plně vybavenou kuchyňskou linkou a jídelním koutem, z něhož je přístup do 2 ložnic, 2 koupelen (jedna z nich průchozí s vanou, sprchovým koutem a toaletou), šatny a po schodech také na galerii ve vyšším patře. To se skládá z třetí koupelny, pokoje pro hosty a menší místnosti s prostornými vestavěnými skříněmi. Přímo z galerie se pak vchází na **terasu a nad ní vystavěnou platformu**, odkud je krásný výhled na město, do Jaselské ulice i klidného vnitrobloku se vzrostlými stromy.

Dřevěné podlahy, klimatizace, předokenní žaluzie, americká lednice, plynový sporák, **sklep**. Možno dozařít nábytkem.



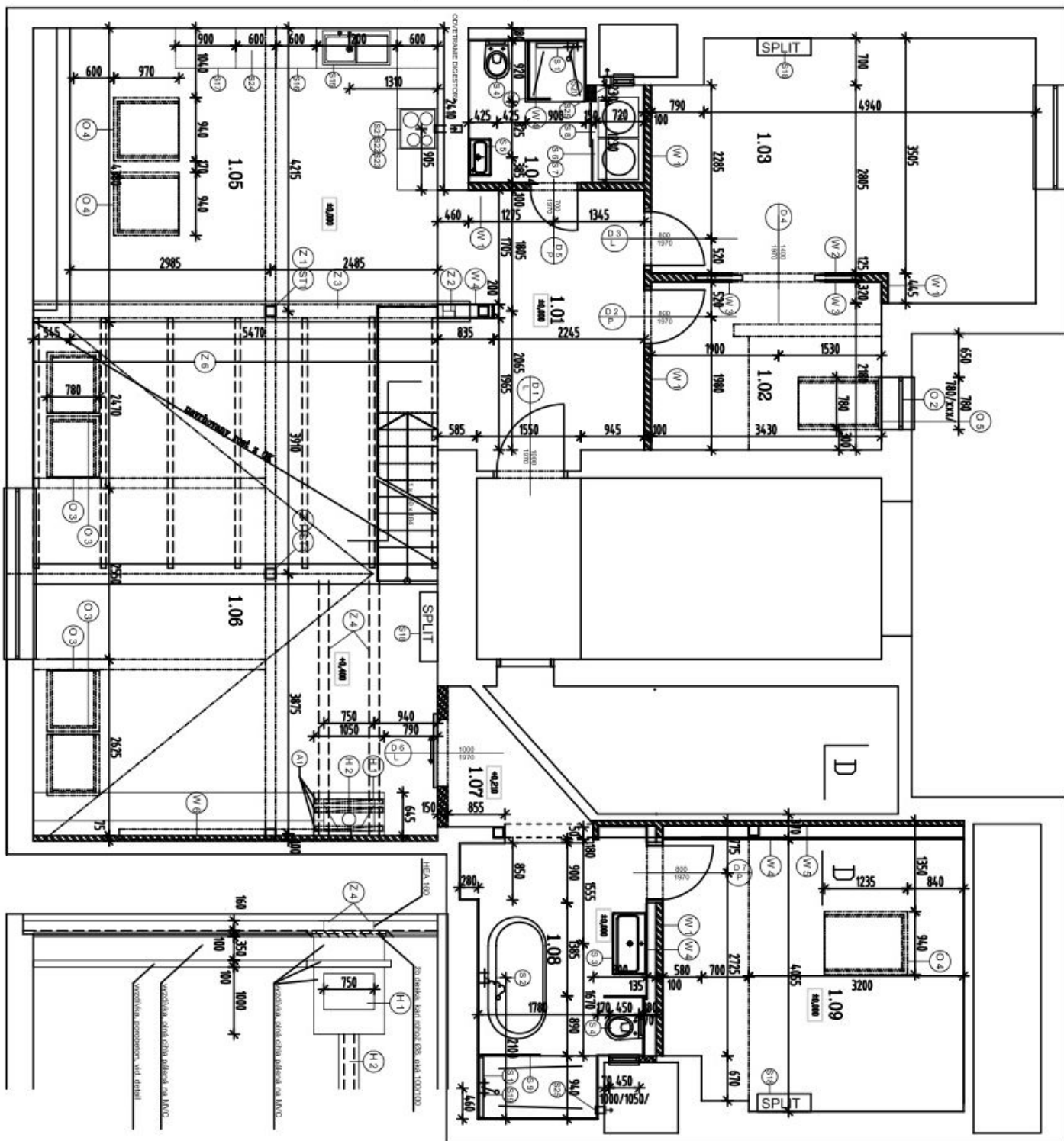
* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



Byt 4+kk

192 m², Praha 6, Bubeneč, Jaselská

Pronajato

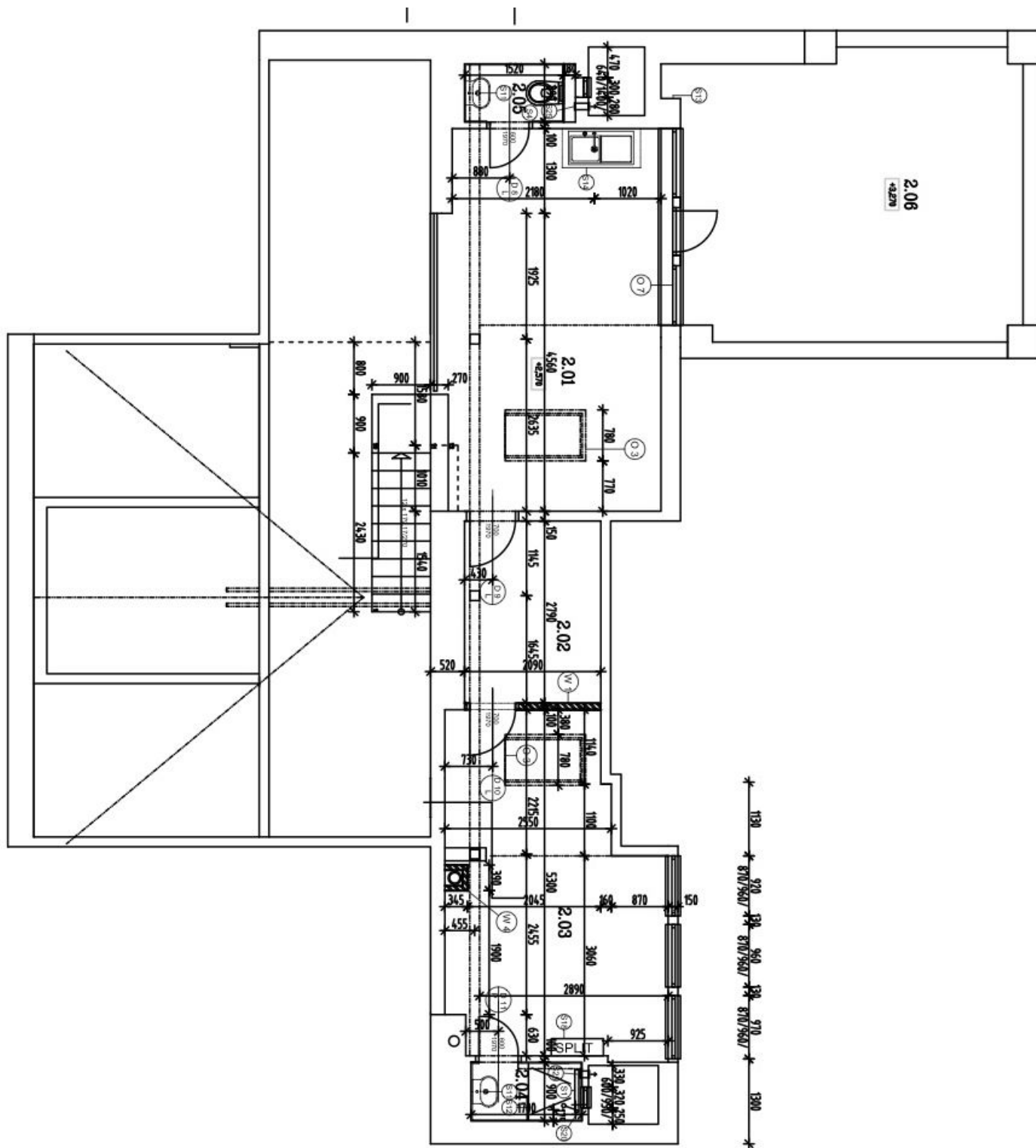




Byt 4+kk

192 m², Praha 6, Bubeneč, Jaselská

Pronajato

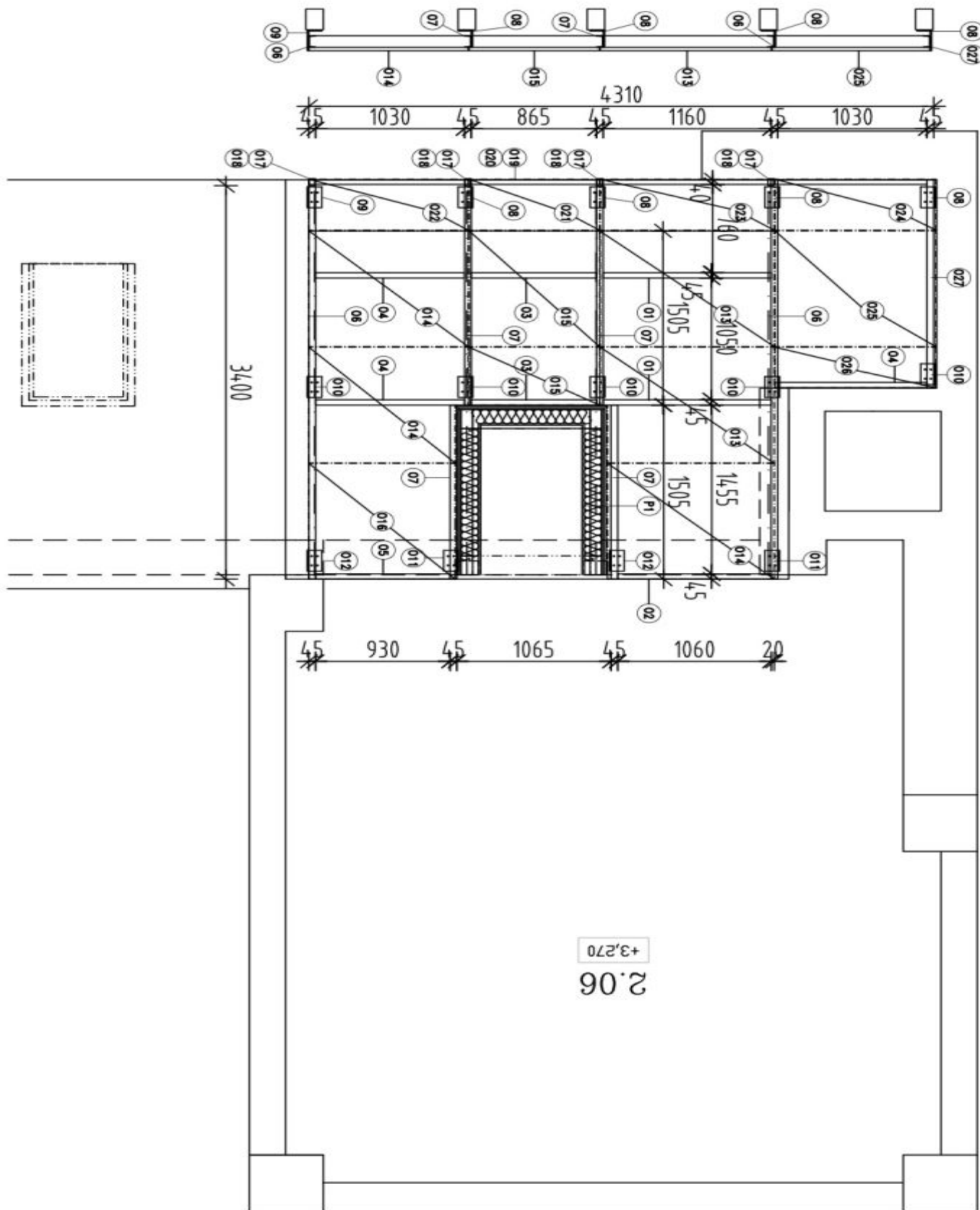




Byt 4+kk

192 m², Praha 6, Bubeneč, Jaselská

Pronajato

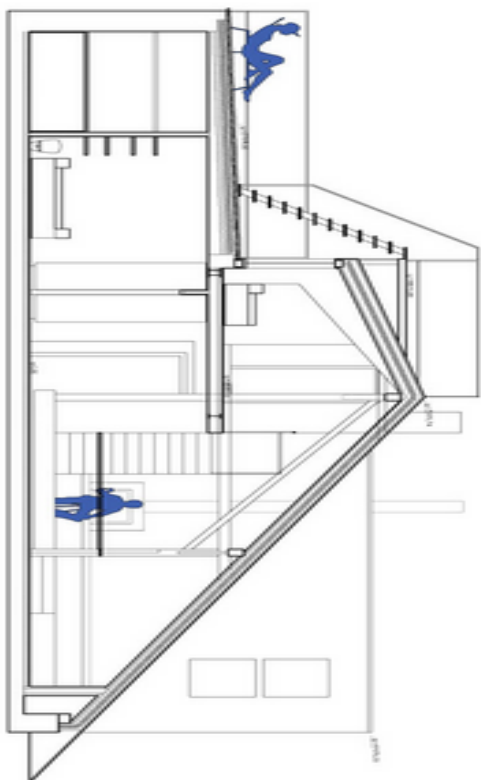




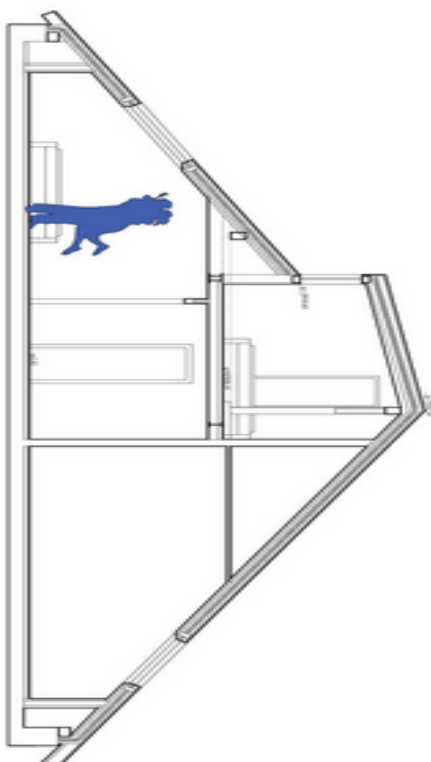
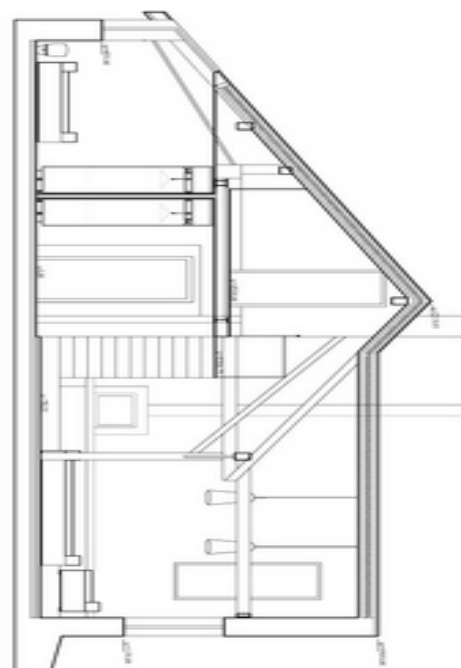
Byt 4+kk

192 m², Praha 6, Bubeneč, Jaselská

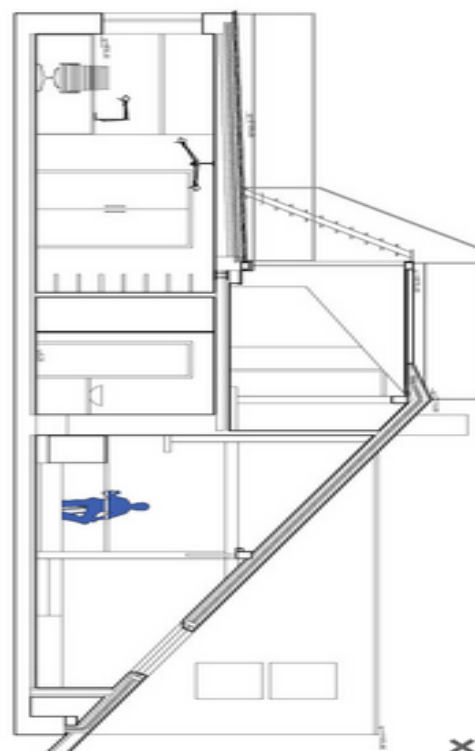
Pronajato



Section A - A



Section C - C

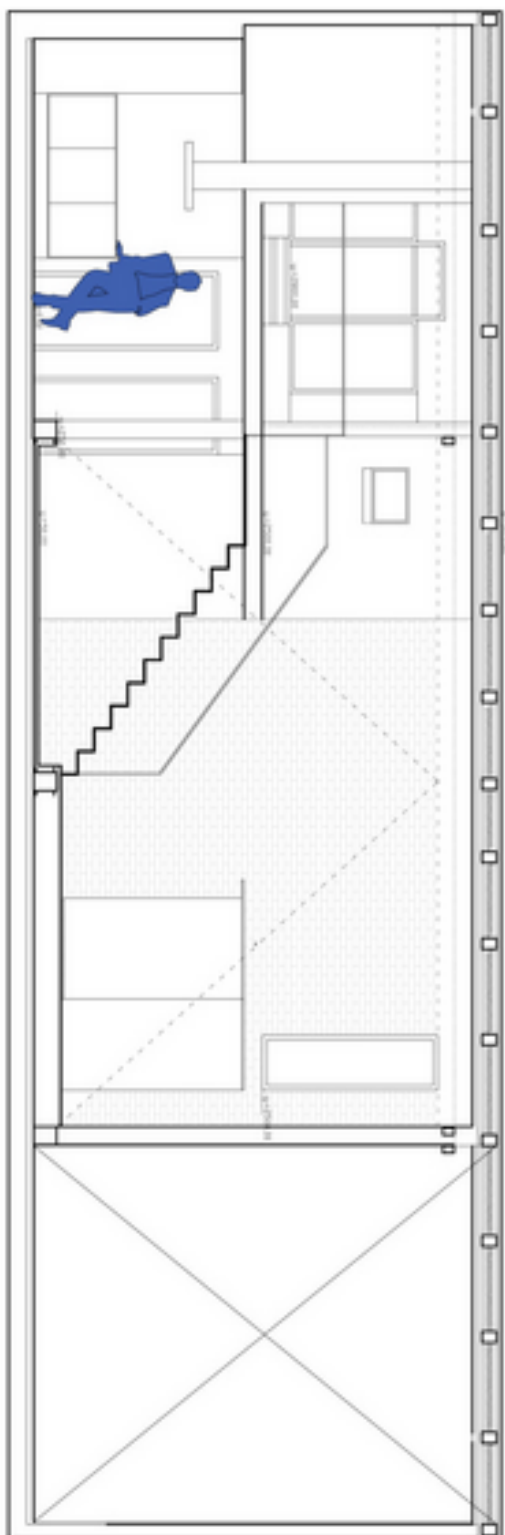




Byt 4+kk

192 m², Praha 6, Bubeneč, Jaselská

Pronajato



Section E - E

