



## Byt 3+kk

98 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Charkovská

Pronajato





## Byt 3+kk

98 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Charkovská

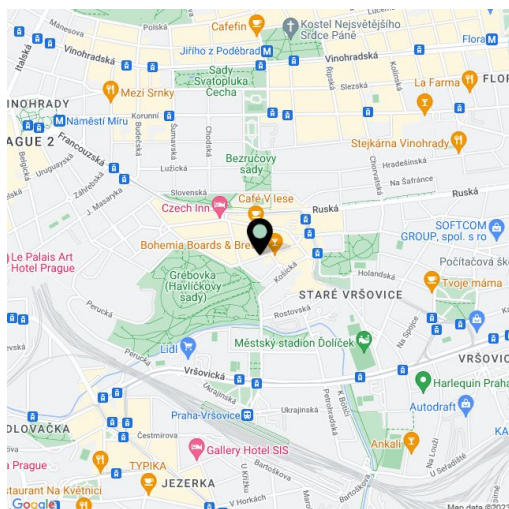
## Pronajato

Celková plocha	102 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	98 m <sup>2</sup>
Balkón	4 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost parkování.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	27742
K dispozici od	Ihned

**Moderní kvalitní byt s balkonem situovaný ve 2. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v blízkosti Havlíčkových sadů. Klidná lokalita s rychlým spojením do centra, v blízkém dosahu stanice metra Náměstí Míru.**

Vzdušný interiér tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na **balkon**, 2 ložnice, koupelna s vanou, dvojumyvadlem a toaletou, toaleta pro hosty a vstupní chodba.

Dřevěné plovoucí podlahy, dřevěná okna, italská dlažba, podlahové vytápění v koupelně, vestavěné kuchyňské spotřebiče, myčka, **sklep**. Možnost pronájmu parkovacího stání v domě za dodatečný poplatek. Poplatky za společné domovní služby a vodu 4040 Kč/měs. Elektřina a plyn se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.