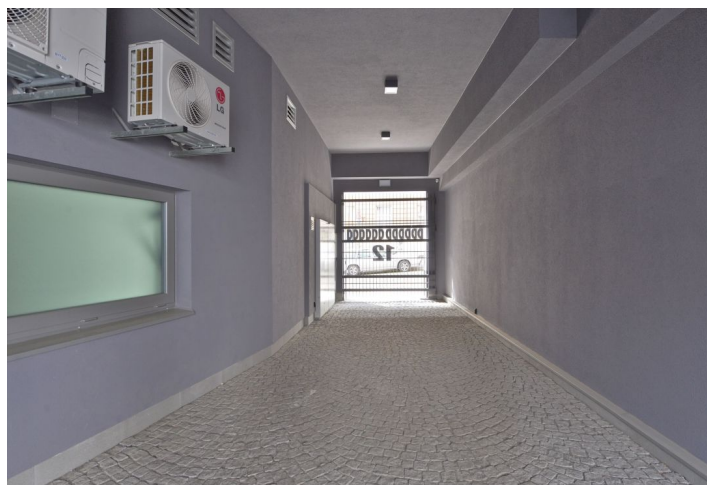




## Byt 2+kk

62 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Donská

Pronajato





## Byt 2+kk

62 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Donská

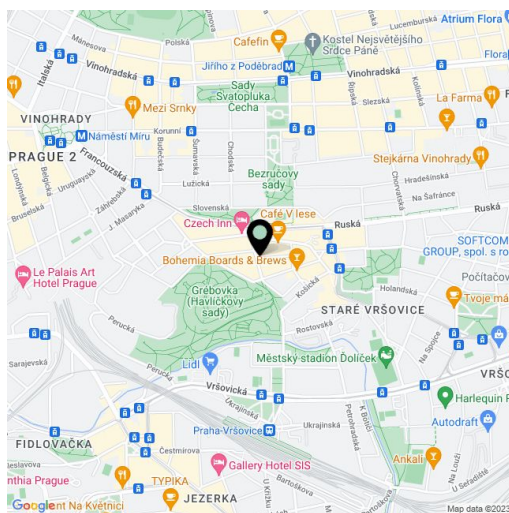
## Pronajato

Celková plocha	62 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	27736
K dispozici od	Ihned

**Nový byt situovaný ve 4. patře novostavby s výtahem a parkováním na rozhraní Vinohrad a Vršovic. Výhodná lokalita pouhé 2 minuty od Havlíčkových sadů, s rychlým spojením do centra - 2 krátké zastávky tramvaj od stanice metra Náměstí Míru s plnou vybaveností v okolí.**

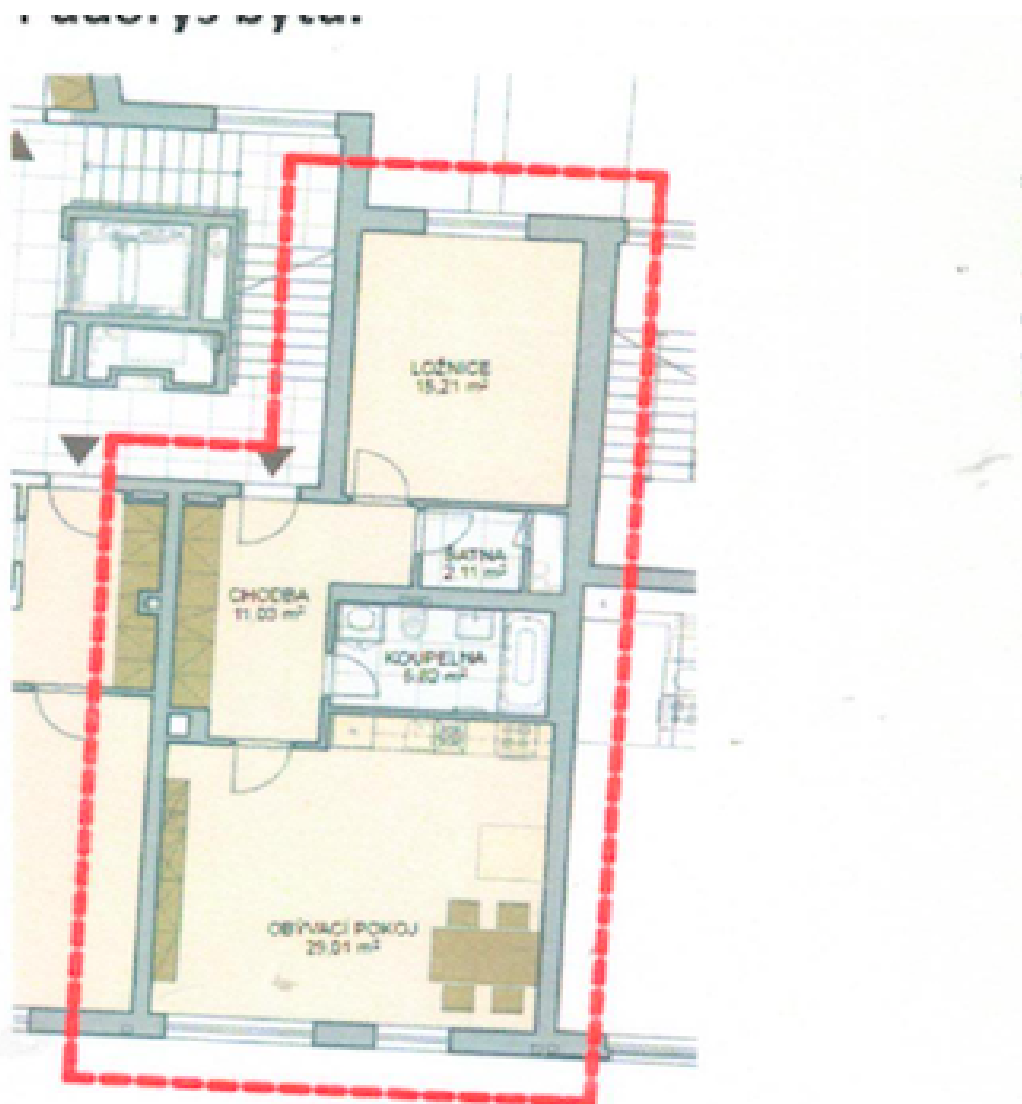
Interiér bytu tvoří velký obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 1 ložnice, koupelna s vanou a toaletou a vstupní hala.

Vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, dřevěná protihluková okna s trojskly, venkovní žaluzie na dálkové ovládání, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, videotelefon, internet, alarm, centrální vypínač, sklep. Vstup do budovy a výtah na čip. V ceně je zahrnuto jedno parkovací stání v garáži. Poplatky za společné služby 2500 Kč měsíčně. Zálohy na vytápění, vodu a spotřebu elektřiny 3000 Kč měsíčně. Fotografie jsou pořízeny z podobného bytu. K dispozici od ledna 2018.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 2+kk**62 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Donská**Pronajato****Legenda místností:**

Chodba	11,03 m <sup>2</sup>
Koupelna	5,82 m <sup>2</sup>
Šatna	2,11 m <sup>2</sup>
Ložnice	15,21 m <sup>2</sup>
Obývací pokoj	29,01 m <sup>2</sup>
<b>Celkem</b>	<b>70,25 m<sup>2</sup></b>

**K bytu patří parkovací stání a sklep ve 2. PP**