



## Byt 3+kk

108 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Chodská

Pronajato





## Byt 3+kk

108 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Chodská

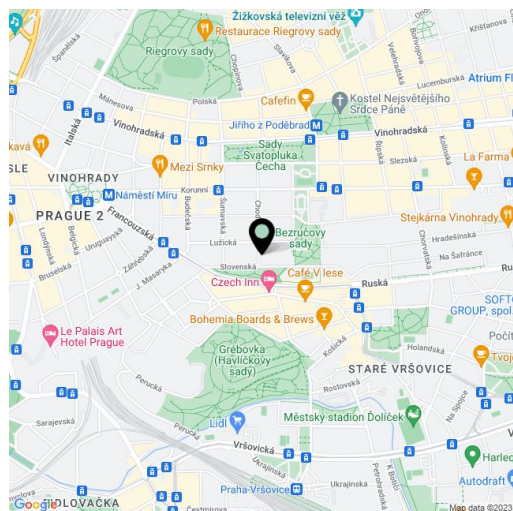
## Pronajato

Celková plocha	108 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	27693
K dispozici od	lhned

**Podkrovní byt po kompletní rekonstrukci v 5. patře dobře udržovaného renovovaného činžovního domu s výtahem a společnou zahradou ve vnitrobloku v přímém sousedství Sadů Svatopluka Čecha. Vyhledávaná rezidenční lokalita s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a rychlou dostupností do centra, pár bloků od stanice metra Jiřího z Poděbrad.**

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a ateliérovými okny, 2 samostatné ložnice s okny do klidného vnitrobloku, dále koupelna s vanou, samostatná toaleta, technická komora a otevřená vstupní hala.

**Vestavěné skříně v ložnicích a hale, dřevěné podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, pračka, myčka, samostatný plynový kotel. Poplatky za společné domovní služby a vodu cca 2500 Kč měsíčně. Plyn a elektřina se hradí zvlášť.**



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.