

## Byt 3+kk

72 m<sup>2</sup>, Praha 6, Řepy, Čistovická

Pronajato



# Byt 3+kk

## Pronajato

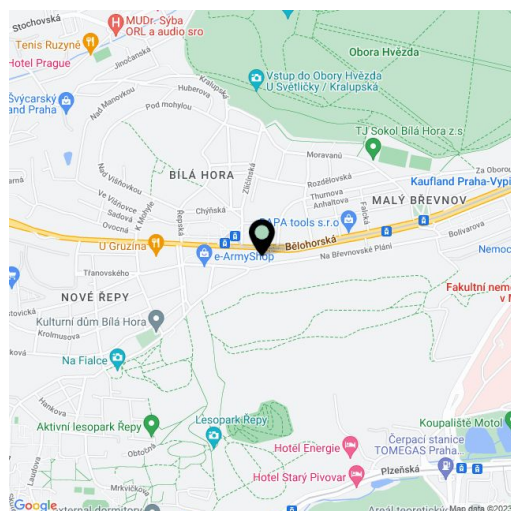
72 m<sup>2</sup>, Praha 6, Řepy, Čistovická

Celková plocha	80 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	72 m <sup>2</sup>
Terasa	8 m <sup>2</sup>
Parkování	Dvě parkovací místa v podzemní garáži v ceně.
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	2769
K dispozici od	Ihned

Kompletně zařízený byt s balkonem a výhledy do okolní zeleně, situovaný ve 2. patře uzavřeného rezidenčního komplexu s 24/7 recepcí a ostrahou, dětským hřištěm a podzemními garážemi. Komplex leží v klidné lokalitě v Praze 6 nedaleko Japonské školy, cca 15 minut jízdy od centra, s rychlou dostupností na letiště a do dalších mezinárodních škol v Praze 6. V blízkém dosahu je k dispozici plná občanská vybavenost, nedaleko se nachází přírodní rezervace Divoká Šárka, obora Hvězda a park Ladronka.

Obývací pokoj s přímým vstupem na terasu (8m<sup>2</sup>), plně vybavený kuchyňský kout, 2 ložnice oddělené od obývací části bytu skleněnými posuvnými dveřmi a malou před síní, koupelna s vanou, sprchou a WC, druhé WC.

Dřevěné podlahy a vytápěná dlažba v koupelně, myčka, příprava pro kabelovou TV a internet, LCD TV. Sklep. Dvě parkovací místa v podzemní garáži v ceně. Zálohy na služby 6000 Kč/měsíc. K dispozici od prosince 2019.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.