



## Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Boudníkova

18.50 € / m<sup>2</sup> | 464 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Boudníkova

18.50 € / m<sup>2</sup> | 464 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	150 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	611 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	145 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	27653

Kancelářské prostory k pronájmu v šestipatrové administrativní budově v Praze 8 – Libni s klidovou zónou postavená podle návrhů architektonického studia Schindler Seko. Budova nabízí například dobíjecí stanice pro elektromobily či elektrická kola. Také je držitelkou celosvětové certifikace LEED Gold pro ekologicky šetrné budovy.

### Lokalita:

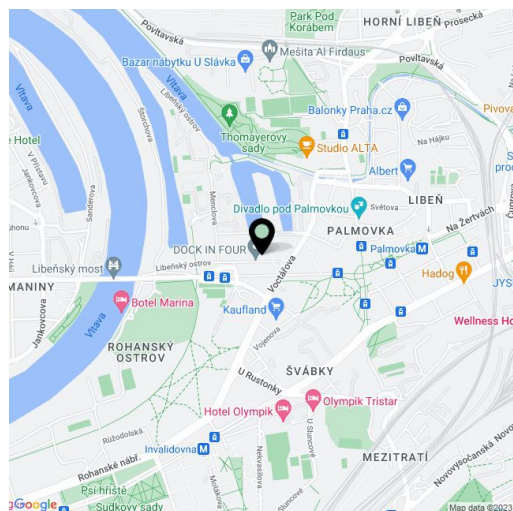
Stanice metra Palmovka (trasa B) je vzdálená jen několik minut chůze, tramvaje a autobusy zajišťují snadné spojení do ostatních částí Prahy. Velmi dobré napojení na hlavní Městský okruh a dálnice D8, D10 a D11.

### Vybavení a služby:

- 24/7 recepce a bezpečnostní služba
- Zdvojené podlahy
- Stropní podhledy
- Klimatizace
- Připojení pro internet a telefon
- Otevíratelná okna, žaluzie
- Přípojky pro kuchyňky
- Skladové prostory
- Parkování v podzemních garážích

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Boudníkova

18.50 € / m<sup>2</sup> | 464 Kč / m<sup>2</sup>

