



## Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Boudníkova

19.50 € / m<sup>2</sup> | 491 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Boudníkova

19.50 € / m<sup>2</sup> | 491 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	150 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	466 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	145 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	27648

Kancelářské prostory k pronájmu ve 2. patře šestipatrové administrativní budovy v Praze 8 – Libni s klidovou zónou, která byla postavená podle návrhů architektonického studia Schindler Seko. Budova nabízí například dobíjecí stanice pro elektromobily či elektrická kola. Také je držitelkou celosvětové certifikace LEED Gold pro ekologicky šetrné budovy.

**Členění prostoru: 2x open space, 2x zasedací místnost, serverovna, toaleta, zařízená kuchyňka.**

### Lokalita:

Stanice metra Palmovka (trasa B) je vzdálená jen několik minut chůze, tramvaje a autobusy zajišťují snadné spojení do ostatních částí Prahy. Velmi dobré napojení na hlavní Městský okruh a dálnice D8, D10 a D11.

### Vybavení a služby:

24/7 recepce a bezpečnostní služba

Zdvojené podlahy

Stropní podhledy

Klimatizace

Připojení pro internet a telefon

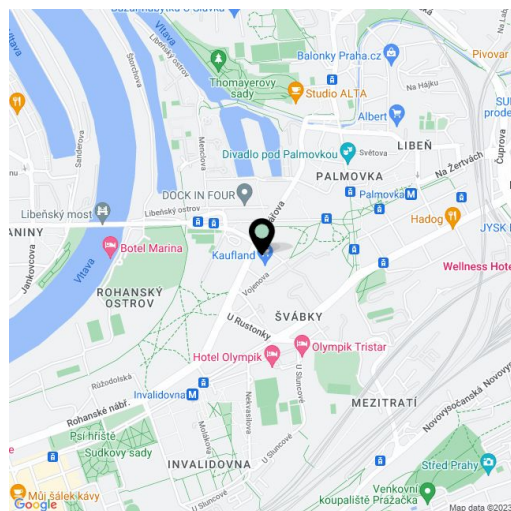
Otevíratelná okna, žaluzie

Přípojky pro kuchyňky

Skladové prostory

Parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.







## Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Boudníkova

19.50 € / m<sup>2</sup> | 491 Kč / m<sup>2</sup>

