



## Byt 2+kk

42 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Kafkova

Pronajato





## Byt 2+kk

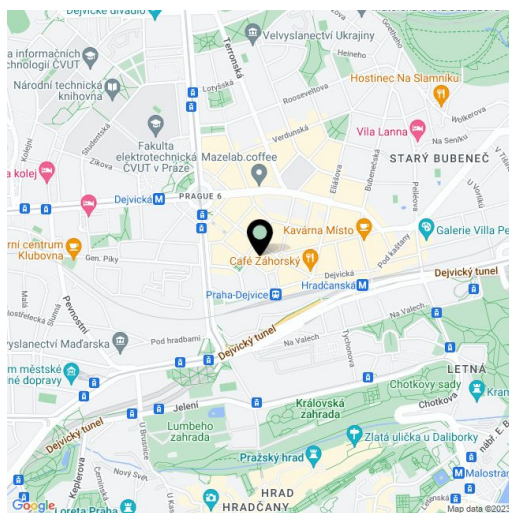
42 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Kafkova**Pronajato**

Celková plocha	42 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost parkování nedaleko.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	F
Referenční číslo	27639
K dispozici od	lhned

Nově kompletně zrekonstruovaný byt s krásně zachovanými původními prvky, situovaný ve 4. patře činžovního domu s výtahem. Výhodná lokalita pár kroků od Vítězného náměstí s veškerou občanskou vybaveností a rychlým dopravním spojením - 200 metrů od stanice metra Dejvická (6 min. do centra), zastávek tramvají a autobusů, s rychlým spojením na letiště a do mezinárodních škol.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice s šatnou / komorou, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta s bidetovou sprškou a vstupní hala. Byt je orientován do vnitrobloku.

Vysoké stropy, zrepasované a nové dřevěné interiérové dveře a rámy, laminátové podlahy, dlažba, ústřední vytápění, myčka, sklep, společný balkon v mezipatře domu. Možnost pronájmu parkovacího stání v nedalekých podzemních garážích za dodatečný poplatek. Záloha na společné domovní služby a vodu 800 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina se platí zvlášť (převod na nájemce).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 2+kk**42 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Kafkova**Pronajato****PŮDORYS – STAV PO REKONSTRUKCI (listopad 2017)**