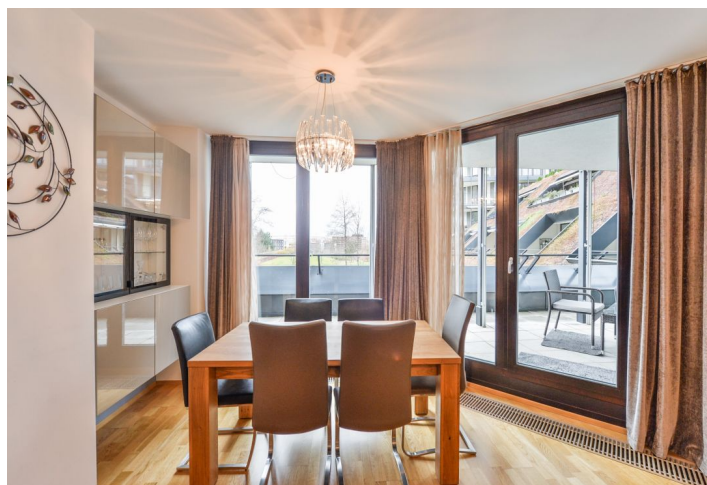




Byt 4+kk

122 m², Praha 3, Žižkov, Ke Kapslovně

Pronajato





Byt 4+kk

122 m², Praha 3, Žižkov, Ke Kapslovně

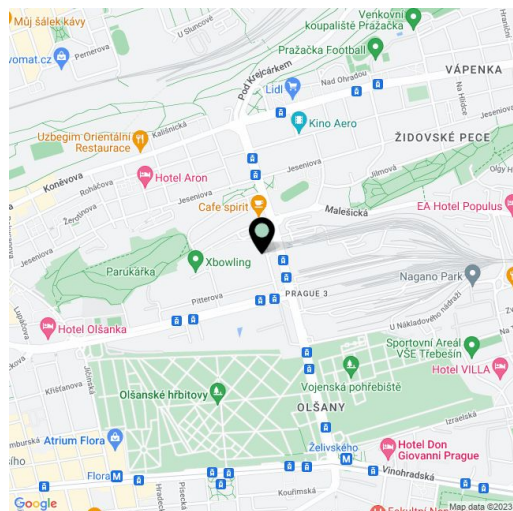
Pronajato

Celková plocha	198 m ²
Podlahová plocha*	122 m ²
Terasa	76 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	C
Referenční číslo	27637
K dispozici od	lhned

Prostorný zařízený byt se 2 koupelnami, terasou, terasou se zahrádkou a výhledy do zeleně, situovaný ve 2. patře moderního uzavřeného rezidenčního komplexu s privátním parkem, 24h recepcí, podzemním parkováním a ostrahou. Komplex se nachází v těsné blízkosti parku Parukářka, v příjemné lokalitě v Praze 3 s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu (Olšanská poliklinika, pošta, hojné možnosti nakupování a sportovního vyžití) a dobrou dopravní dostupností do centra díky četným tramvajovým spojům a nedaleké stanici metra Želivského.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, hlavní ložnice s en-suite koupelnou a vybavenou šatnou, další dvě ložnice, toaleta pro hosty, šatna, technická komora a velká vstupní hala. Všechny hlavní pokoje mají vstup na jednu z teras.

Klimatizace, dřevěné podlahy, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně a úložné prostory, francouzská okna poskytující dostatek světla, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, videotelefon, zahradní nábytek. Poplatky za společné služby, vodu a vytápění cca 10600 Kč měsíčně. Elektřina se hraří zvlášť. Interiér 122 m², terasy 56 a 20 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.