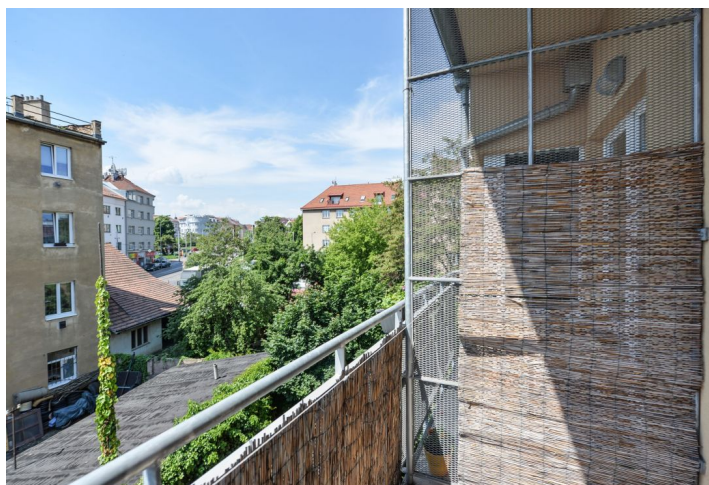




## Byt 2+kk

63 m<sup>2</sup>, Praha 8, Libeň, V Zahradách

Pronajato





## Byt 2+kk

63 m<sup>2</sup>, Praha 8, Libeň, V Zahradách

## Pronajato

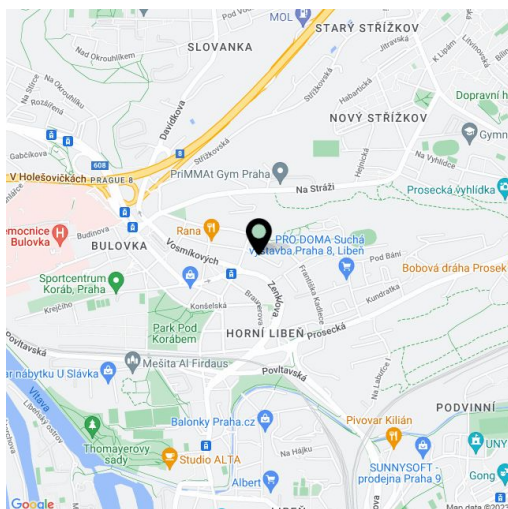
Celková plocha	66 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	63 m <sup>2</sup>
Balkón	3 m <sup>2</sup>
Parkování	1 stání v podzemní garáži
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	27580
K dispozici od	lhned

**Slunný, jihozápadně orientovaný byt s balkonem a výhledem do zeleně, situovaný ve 3. patře bytového domu s výtahem, jen pár kroků od přírodní památky Prosecké skály a od tramvajové zastávky s četnými spoji na metro i do centra.**

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a francouzskými okny průchozími na balkon, ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní chodba. Sklep.

K vybavení bytu patří plovoucí laminátové podlahy, keramické obklady a dlažba, plastová okna, kuchyňská linka IKEA s indukční deskou a kvalitními spotřebiči, vestavěné skříně. Jedno garážové stání. Poplatky za domovní služby cca 1400 Kč/měs. Energie se hradí zvlášť.

Interiér 62,40 m<sup>2</sup>, balkon 3,07 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.