



## Byt 2+kk

45 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Ondříčkova

Pronajato





## Byt 2+kk

45 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Ondříčkova

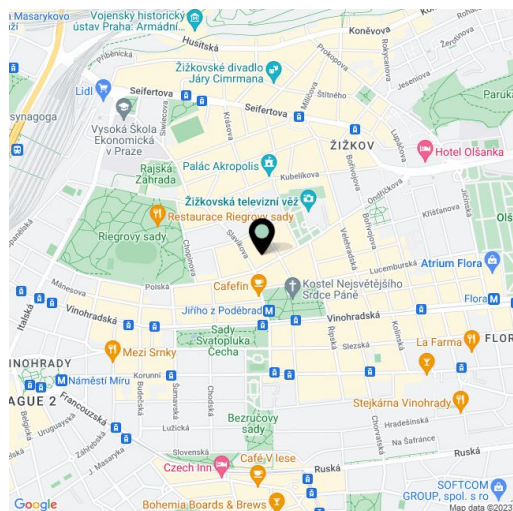
## Pronajato

Celková plocha	45 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	27460
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný zařízený byt se zachovanými původními prvky, situovaný ve 4. patře zrenovovaného činžovního domu bez výtahu na pomezí Žižkova a Vinohrad. Výhodná lokalita v pěším dosahu Riegrových sadů, s plnou vybaveností v blízkém okolí, pár minut chůze od stanice metra Jiřího z Poděbrad, zastávky tramvaje a stanoviště pravidelných farmářských trhů.

Interiér tvoří plně vybavená obytná kuchyň s jídelním koutem a spíží, prostorná ložnice s velkým vestavěným patrem na spaní a en-suite koupelnou s vanou, samostatná toaleta a vstupní chodba. Byt je orientován do klidného dvora se zelení.

Základní nábytek, vysoké stropy, velká okna, vinylové podlahy, dlažba, plynové vytápění, pračka, UPC, balkony v mezipatrech domu. Zálohy na společné domovní služby a vodu 800 Kč měsíčně na osobu. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.