

## Byt 3+kk

96 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Charkovská

Pronajato



# Byt 3+kk

# Pronajato

96 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Charkovská

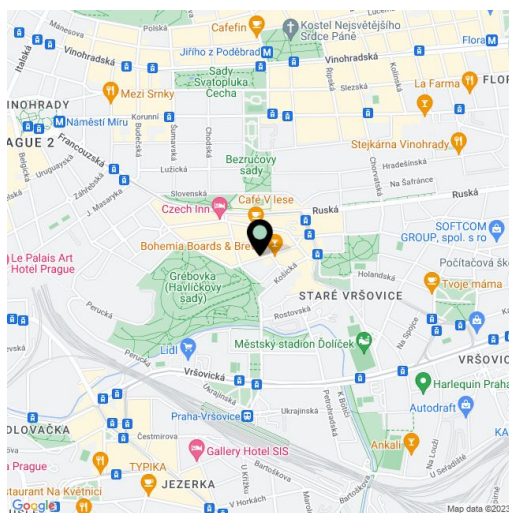
Celková plocha	100 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	96 m <sup>2</sup>
Balkón	4 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost parkování.
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	27437
K dispozici od	lhned

**Nový luxusní byt s balkonem situovaný ve 4. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem v blízkosti Havlíčkových sadů. Klidná lokalita s rychlým spojením do centra, v blízkém dosahu stanice metra Náměstí Míru.**

Vzdušný interiér tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na balkon, 2 ložnice, koupelna s vanou, dvojumyvadlem a toaletou, další toaleta zvlášť a vstupní chodba.

Vybavení zahrnuje dřevěné plovoucí podlahy, dřevěná okna, italská dlažba, podlahové vytápění v koupelně, vestavěné kuchyňské spotřebiče, myčka. K dispozici sklep, možnost pronájmu parkovacího místa v domě. Poplatky za společné domovní služby 4787 Kč/měs. Elektrina a plyn se hradí zvlášť.

Interiér 96,2 m<sup>2</sup>, balkon 4 m<sup>2</sup>, sklep 3 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.