



# Kancelářské prostory

Praha 4, Michle, Budějovická

**Pronajato**





## Kancelářské prostory

Praha 4, Michle, Budějovická

## Pronajato

<b>Poplatky za služby</b>	165 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	531 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	110 EUR / ps / měsíc
<b>PENB</b>	A
<b>Referenční číslo</b>	27392

Kanceláře k pronájmu v 7. patře administrativní budovy z architektonického studia Ateliér 6 na Praze 4. Budova se nachází na křižovatce Budějovické a Sedlčanské ulice, u vstupu do stanice metra. Výborná dostupnost do centra hlavního města. Výhledy na Prahu. Prostor je momentálně pod nabídkou.

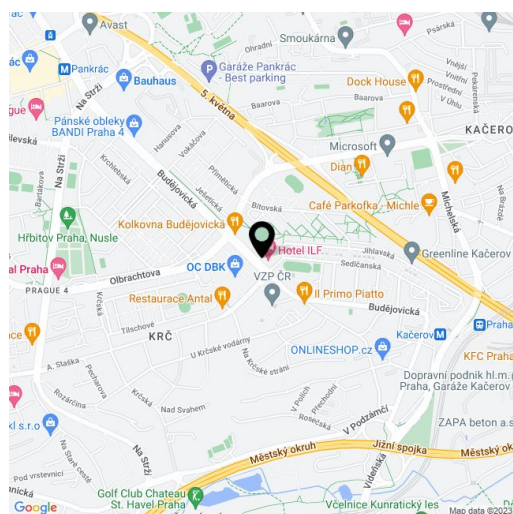
### Lokalita:

V těsné blízkosti se nachází stanice metra Budějovická (trasa C), která je od Václavského náměstí vzdálená 12 minut jízdy metrem. Přímo u budovy je také tramvajová zastávka Poliklinika Budějovická. Výborná přístupnost na dálnici D1, Severojižní magistrálu a Jižní spojku.

### Vybavení a služby:

- Klimatizace
- Zdvojená podlaha
- Snížený pohled
- Telefonní síť (možnost)
- Počítačová síť (možnost)
- Silnoproud
- Detektory kouře
- Recepce
- Ostraha
- Otevíratelná okna
- Výtahy
- Vstup na magnetické karty
- Správa budovy v objektu
- Chladicí trámy

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Kancelářské prostory

Praha 4, Michle, Budějovická

Pronajato

