



Rodinný dům 7+1

150 m², Praha 6, Dejvice, Pod Mlýnkem

Cena na vyžádání





Rodinný dům 7+1

150 m², Praha 6, Dejvice, Pod Mlýnkem

Cena na vyžádání

Pozemek	3 698 m²
Zastavěná plocha	293 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	27347

Rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci nebo demolici na unikátním místě s působivou atmosférou, přímo v přírodním parku Šárka-Lysolaje. Pozemek nabízí naprosté soukromí a úžasné výhledy do okolních lesů nebo na zdejší dominantu – věž kostela sv. Matěje.

Severozápadně orientovaný pozemek leží v klidné slepé ulici obklopené rodinnými domy z jedné strany a potokem z druhé strany. Příjezd k domu s dvojgaráží je zpevněný dlažbou, stejně jako dvůr. Východní část zahrady je udržovaná s trávnikem a ovocnými stromy. Některá zákoutí zahrady se stoletými stromy prozrazují její původní krásu. Pozemek zasahuje až do lesa v jihovýchodní stráni, kam je možné orientovat terasu domu.

Místo je oblíbenou výletní trasou, kousek od pozemku vede cyklistická i turistická stezka. Zastávka autobusu MHD je vzdálena 50 metrů, spoje jezdí k nádraží Podbaba (8 minut) s tramvajovým a rychlým vlakovým spojením do centra a dále ke stanici metra A Dejvická (11 minut). Snadná dostupnost letiště i nájezdu na Městský okruh a dálnice D5, D6 a D7.

Pozemek 3 698 m².

