



## Byt 3+kk

100 m<sup>2</sup>, Praha 7, Bubeneč, Jana Zajíce

Pronajato





## Byt 3+kk

100 m<sup>2</sup>, Praha 7, Bubeneč, Jana Zajíce

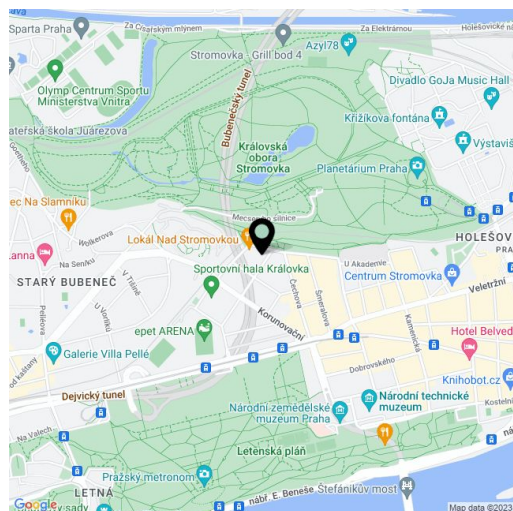
## Pronajato

Celková plocha	100 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	27278
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný klasický byt ve 3. patře renovovaného činžovního domu bez výtahu v těsné blízkosti Stromovky, největšího parku v Praze. Klidná lokalita s plnou občanskou vybaveností v okolí, tramvajovými spoji, v rychlém dosahu stanic metra Hradčanská a Vltavská, 15 minut chůze do centra, v pěším dosahu parku na Letné.

Byt tvoří prostorný obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou novou kuchyní, hlavní ložnice s en-suite koupelnou (vana, toaleta), druhá ložnice, samostatná koupelna (sprchový kout), samostatná toaleta a vstupní chodba.

Velká okna, vysoké stropy, **parkety**, dlažba, rolety, plynový kotel, myčka, společný balkon v mezipatře domu, společný sklep. Byt je možno zařídit nábytkem za vyšší nájemné. Poplatky za společné domovní služby a vodu 500 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. K dispozici od září 2018.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.