

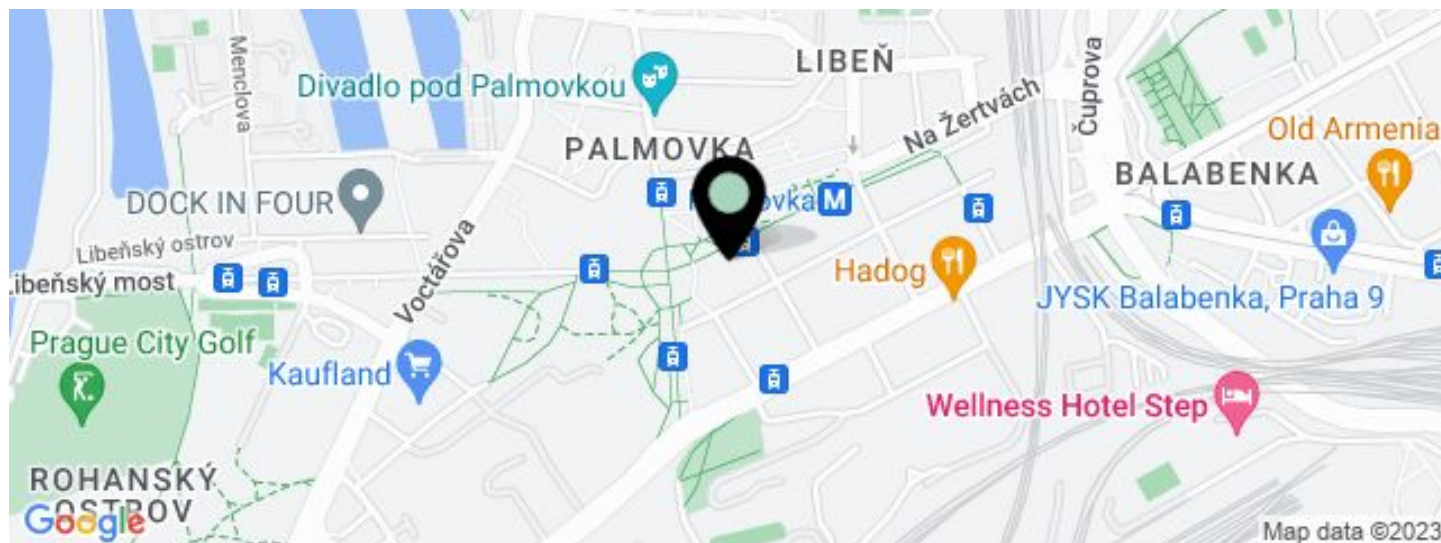


Administrativní budova

920 m², Praha 8, Libeň, Na Žertvách

13.93 - 14.73 € / m² | 350 - 370 Kč / m²



**Administrativní budova****13.93 - 14.73 € / m² | 350 - 370 Kč / m²**920 m², Praha 8, Libeň, Na Žertvách

| JEDNOTKA | PLOCHA K DISPOZICI | SLUŽBY | PARKOVÁNÍ | MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ |
|------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|------------------------|--------------------------|
| Kanceláře, 7. a 8. patro s terasou | 314 m ² | 160 Kč za m ² / měsíčně | 2 500 CZK / ps / měsíc | 14.73 € / m ² |
| Kanceláře, 2. patro | 320 m ² | 160 Kč za m ² / měsíčně | 2 500 CZK / ps / měsíc | 13.93 € / m ² |
| Kanceláře, 1. patro | 286 m ² | 160 Kč za m ² / měsíčně | 2 500 CZK / ps / měsíc | 13.93 € / m ² |



Administrativní budova

920 m², Praha 8, Libeň, Na Žertvách

13.93 - 14.73 € / m² | 350 - 370 Kč / m²

| | |
|--------------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 160 Kč za m ² / měsíčně |
| Celková velikost budovy | 2 144 m ² |
| Vlastní spotřeba nájemce | — |
| Parkování | 2 500 Kč |
| Poplatky za parkování | — |
| Poměr parkovacích míst | — |
| Certifikace | — |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 27261 |

Administrativní budova s kancelářskými a obchodními prostory k pronájmu, která byla uvedena do provozu v roce 2000 a nachází se v Praze 8 - Libni. V budově je k dispozici recepce, vlastní kuchyňka, 4 parkovací stání či osobní výtah.

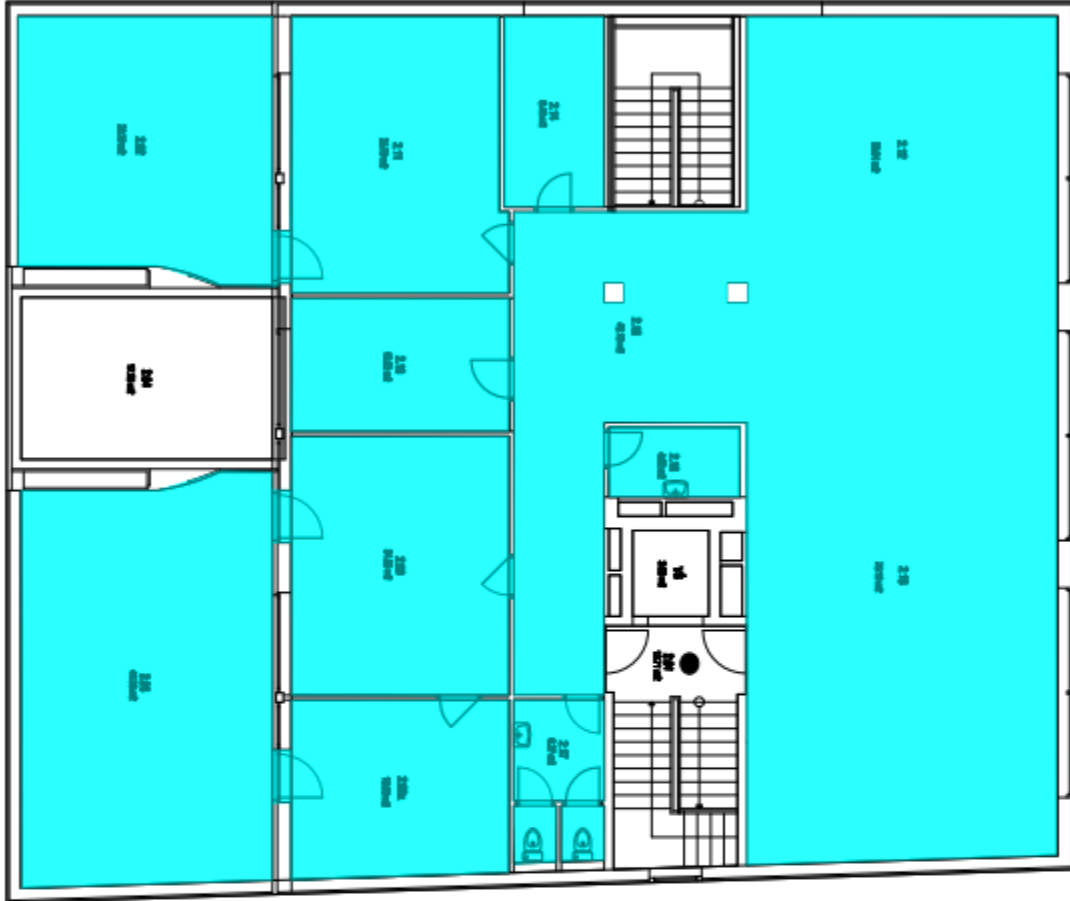
Lokalita:

Vynikající dopravní dostupnost veřejnou dopravou i autem, budova se nachází v blízkosti stanice metra Palmovka (trasa B), stanic autobusů i tramvají. Rychlé napojení na dálnice D8, D10 a D11.

Vybavení a služby:

Recepce v objektu
Velkoformátové výkladce
24/7 přístup do budovy
CCTV
VZT vč. chlazení
Vlastní kuchyňka a toalety
Vlastní serverovna
Osobní výtah
Internet – optika v budově
4 parkovací stání

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



| Stav | Objekt | NP |
|--------|--------|--------|
| VACANT | | 319,81 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

2NP - 1. Patro