



## Byt 3+kk

95 m<sup>2</sup>, Cannes, Provence-Alpy-Azurové pobřeží

29 411 800 Kč | 1 160 000 €



**Byt 3+kk****29 411 800 Kč | 1 160 000 €**95 m<sup>2</sup>, Cannes, Provence-Alpy-Azurové pobřeží

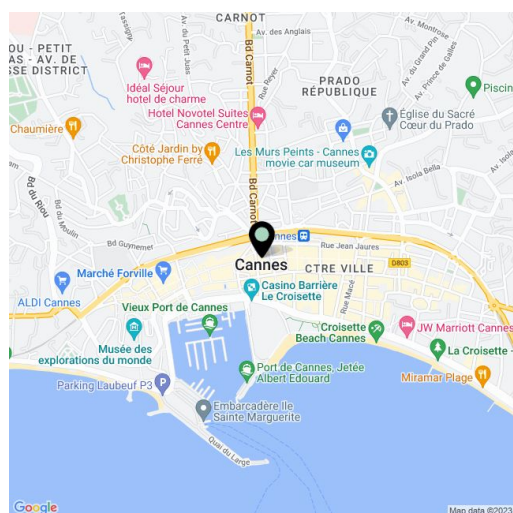
Celková plocha	115 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	95 m <sup>2</sup>
Terasa	20 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	27258

Francouzskou riviéru jako na dlani si vychutnejte díky letnímu sídlu umístěnému v 11. patře luxusní rezidence s bazény, tenisovými kurty, golfovým hřištěm či fitness, která se nachází v rozlehlém parku o velikosti 12 ha. Panoramatický výhled z prostorné terasy (20 m<sup>2</sup>) na záliv v Cannes, Lerinské ostrovy a pohoří Esterel dotváří celkový dojem vysněného přímořského bydlení.

Majitel bytu ocení velký obývací pokoj s jídelním prostorem a se vstupem na rozlehlou terasu, oddělenou kuchyňskou část, dále 2 ložnice, koupelnu s vanou, koupelnu se sprchovým koutem a menší 14 m<sup>2</sup> pokoj, který lze využít jako pracovnu, šatnu nebo pokoj pro hosty.

K bytu náleží **garážové parkovací stání a sklep**. V rámci služeb rezidence je možné využít kyvadlou dopravu do centra Cannes zdarma.

Interiér 95 m<sup>2</sup>, terasa 20 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.