



## Byt 4+kk

142 m<sup>2</sup>, Cannes, Provence-Alpy-Azurové pobřeží

Cena na vyžádání





## Byt 4+kk

142 m<sup>2</sup>, Cannes, Provence-Alpy-Azurové pobřeží

## Cena na vyžádání

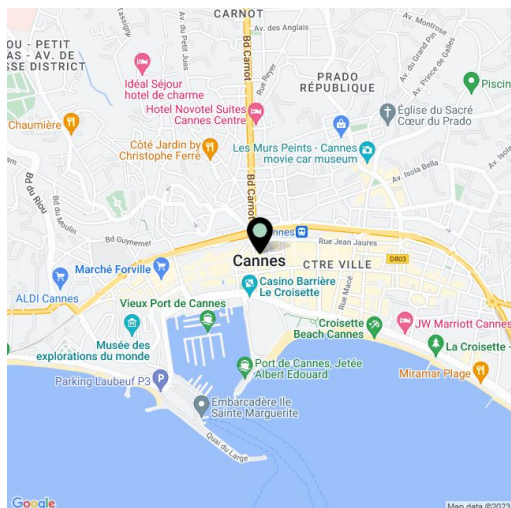
Celková plocha	170 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	142 m <sup>2</sup>
Balkón	10 m <sup>2</sup>
Terasa	18 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	27257

Doražte na filmový festival v Cannes s grácií, jakou vyzařuje tento elegantní byt s terasou a panoramatickými výhledy na moře v prestižní rezidenci s bazénem, recepcí a tenisovými kurty, poskytující soukromí a klid typický pro oblast Californie, nedaleko od pulzujícího centra Cannes.

Klimatizovaný byt nabízí vstupní halu, prostorný obývací pokoj se vstupem na terasu, propojený s otevřeným konceptem kuchyně, ideální dispozice pro pořádání společenských událostí a oslav. Klidovou zónu tvoří 3 ložnice s en-suite koupelnami (1 s vanou a 2 se sprchovým koutem). K hlavní ložnici náleží balkon s výhledem do zeleně.

Rezidence poskytuje služby 24-hodinové recepce, výtah a již zmíněné sportovní vyžití jako bazén a tenisové kurty. **V ceně bytu je zahrnuta garáž pro 2 osobní automobily a sklep.**

Interiér 142 m<sup>2</sup>, terasa 18 m<sup>2</sup>, balkon 10 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.