



## Rodinný dům 7+kk

220 m², Ramatuelle, Provence-Alpy-Azurové pobřeží

Cena na vyžádání





## Rodinný dům 7+kk

220 m<sup>2</sup>, Ramatuelle, Provence-Alpy-Azurové pobřeží

### Cena na vyžádání

Pozemek	2 047 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	27256

**Letní vila ukrytá na pozemku cca 2047 m<sup>2</sup> s výhledem na moře, se zahradou s vzrostlými dřevinami a vyhříváním bazénem, ideálně umístěná v blízkosti pláží Pampelonne nabízí 4 ložnice s koupelnami, fitness místnost s výhledem na záliv a samostatný byt pro Vaše hosty.**

Přízemí vily je tvořeno vstupní halou, obývacím pokojem propojeným s jídelním prostorem a kuchyní. Dále zde nalezneme technickou část domu s prádelnou a toaletou. Oddělená část přízemí domu je tvořena bytovou jednotkou se 2 ložnicemi, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. V úrovni zahrady se nalézají 2 ložnice a koupelna se sprchovým koutem. Další 2 ložnice a fitness místnost se nacházejí v 1. patře vily.

Součástí vybavení je klimatizace, dvojskla v oknech, garáž, centrální vysavač, zavlažovací systém, alarm, kamerový zabezpečovací systém, interkom a elektricky ovládaná brána.

Interiér 220m<sup>2</sup>, pozemek 2047m<sup>2</sup>.

