



## Rodinný dům 9+kk

600 m<sup>2</sup>, Ramatuelle, Provence-Alpy-Azurové pobřeží

Cena na vyžádání





## Rodinný dům 9+kk

600 m<sup>2</sup>, Ramatuelle, Provence-Alpy-Azurové pobřeží

Cena na vyžádání

Pozemek	5 700 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	27255

Představte si vlastnit malé přímořské letoviště bez turistů - tato unikátní nemovitost s pozemkem 5700 m<sup>2</sup> a s překrásně koncipovanou a udržovanou zahradou, situovaná na vyvýšeném místě poloostrova Saint Tropez v blízkosti pláží, má jedinečnou pozici s úchvatným výhledem na Středozemní moře a záliv Pampelonne a může tak vyplnit i ta nejnáročnější přání. Vila je postavena v autentickém provensálském stylu a nabízí báječně osvěžující atmosféru svých obytných místností zastíněných terasami. Rezidence disponuje 8 ložnicemi s koupelnami, tělocvičnou, masážní místností, bazénem a rozlehlou travnatou plochou vhodnou např. pro přistání helikoptéry. Vila se zázemím pro personál může sloužit jako letní sídlo pro odpočinek ale i jako celoročně obývaný domov, který poskytuje soukromí a klid bez kompromisů.

Přízemí sestává ze 2 obývacích pokojů s jídelním prostorem, 2 kuchyní, 3 ložnic, 3 koupelen s vanou, sprchovým koutem a toaletou, tělocvičny, prádelny a sklepa. Je zde také samostatný studiový apartmán. 1. patro tvoří vstupní hala, obývací pokoj, jídelna, kuchyň, 4 ložnice, 4 koupelny se sprchovým koutem a toaletou a šatna. Ve 2. patře je umístěna hlavní ložnice, koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou, pracovna, šatna a vstup na slunnou terasu s posezením.

K vybavení rezidence patří mimo jiné klimatizace, **dům pro správce**, garáž a **heliport**. Rezidence oplývá množstvím romantických zákoutí s posezením ať již na zastřešené nebo odkryté terase, či u bazénu pod pergolami.

Interiér 600m<sup>2</sup>, pozemek 5700m<sup>2</sup>.

