



## Rodinný dům 4+kk

240 m<sup>2</sup>, Mérindol, Provence-Alpy-Azurové pobřeží, Luberon

Cena na vyžádání





## Rodinný dům 4+kk

240 m<sup>2</sup>, Mérindol, Provence-Alpy-Azurové pobřeží, Luberon

### Cena na vyžádání

Pozemek	1800 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	27218

**Nádherná moderní vila z roku 2013 v Mérindol, Luberon, slibuje nadčasovou investici do kvalitního bydlení. Na jižně orientovaném pozemku o velikosti 1800 m<sup>2</sup> a s výhledem na údolí řeky Durance, nabízí tato světlá a příjemně prostorná vila vynikající provedení a špičkové materiály (např. přírodní kámen dovezený z Egypta, masivní dubové podlahy), 145 m<sup>2</sup> velkou terasu s přístupem k bazénu, dále garáž a upravenou zahradu. Vila se nabízí na prodej včetně nábytku.**

V přízemí se nachází obývací pokoj, jídelna, kuchyň, 2 ložnice, koupelna se sprchovým koutem, prádelna a sklep. První patro nabízí soukromou část domu sestávající z pracovny, ložnice se šatnou a koupelnu s toaletou. Vila se vyznačuje celo-prosklenými stěnami, dvojskly v oknech a otevřenými průchozími prostory.

Život ve vile zpřijemňuje klimatizace a zastínění oken žaluziemi. Mezi technické vymoženosti patří např. zavlažovací systém, alarm, elektricky ovládaná brána či venkovní osvětlení.

Interiér 240m<sup>2</sup>, pozemek 1800m<sup>2</sup>.

