



## Rodinný dům 4+kk

180 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Trnová u Jiloviště, Trnová

Pronajato





## Rodinný dům 4+kk

180 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Trnová u Jíloviště, Trnová

### Pronajato

Pozemek	969 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	181 m <sup>2</sup>
Zahrada	788 m <sup>2</sup>
Parkování	Kryté parkování na pozemku.
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	27210
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený jednopodlažní rodinný dům s upravenou zahradou v klidné rezidenční zástavbě v malé obci Trnová. Bydlení v sousedství přírody, nedaleko břehu Vltavy, pouhých pár minut jízdy autem k napojení na dálnici D4, cca 15 minut na Smíchov. Kompletní občanská vybavenost v blízkých Dobříčovicích či na Zbraslavi, autobusové spoje ve směru Smíchovské nádraží, 2 km ke golfovému centru Líšnice.

Interiér domu tvoří komfortní obývací pokoj s krbem, jídelnou a plně vybavenou kuchyní, 3 ložnice (jedna s vyklápecí postelí), 2 koupelny (sprchový kout, toaleta / vana, bidet, toaleta), 3 vybavené šatny, technická komora a vstupní hala. Všechny hlavní místnosti jsou vybaveny francouzskými okny s přístupem na privátní terasu a zahradu. K domu náleží také sklepní místnost s technickým zázemím.

Parkety, dlažba, podlahové topení v ob. pokojích a koupelnách, stropní vytápění v ložnicích, vestavěné skříně, luxusní rolety, elektrický kotel, lednice amerického typu, myčka, TV, alarm s napojením na PCO, půdní úložný prostor, zahradní nábytek, automatická závlaha. Zastřešené parkování pro 2 vozy na pozemku, automatická garážová vrata. Poplatky cca 12.500 Kč měsíčně vč. údržby zahrady, napojení na PCO a WiFi internetu. Možnost pronajmout nezařízené. K dispozici od 1.10.2020.

