



## Kancelářské prostory

## Cena na vyžádání

Praha 8, Karlín, Za Poříčskou bránou

<b>Plocha k dispozici</b>	433 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	-
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	27194

Kanceláře k pronájmu ve dvou propojených renovovaných činžovních domech, upravených na administrativní budovu na rozhraní Prahy 1 a 8. Budovy se nachází v klidné ulici přímo v centru města.

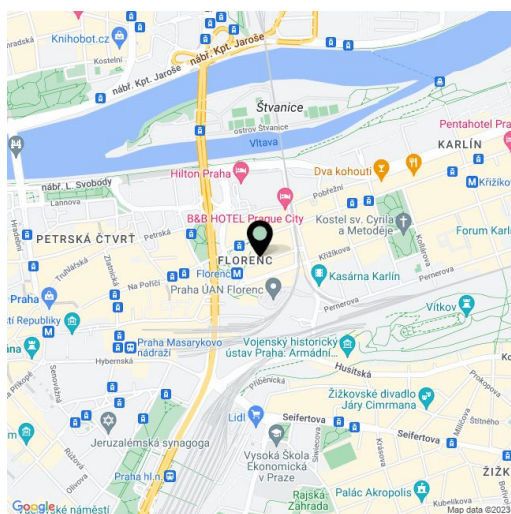
**Lokalita:**

Vynikající dopravní dostupnost – budova se nachází v těsném sousedství významného rozvojového území Masarykova nádraží a přímo u vstupu do stanice metra Florenc (trasa B a C), tramvajové i autobusové zastávky v blízkosti. Nedaleko se nachází autobusové nádraží Florenc a nájezd na pražskou magistrálu. Dobré napojení na dálnice D1 a D8.

**Vybavení a služby:**

Světlé klimatizované prostorné kanceláře s vysokými stropy. Prostory lze upravit dle požadavků zájemců. Kuchyňky a toalety na každém patře, je také optický kabel a možnost zabezpečení alarmem. K dispozici skladové prostory v suterénu a dvorek ve vnitrobloku.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



2. NP

