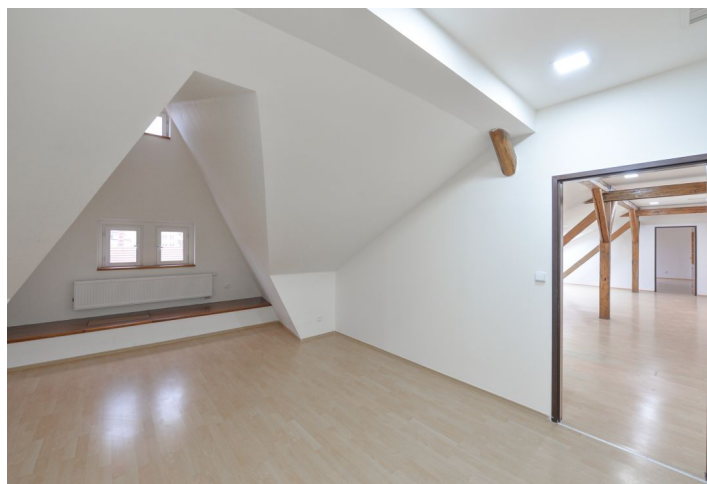




## Byt 4+kk

162 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Vodičkova

Pronajato





## Byt 4+kk

162 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Vodičkova

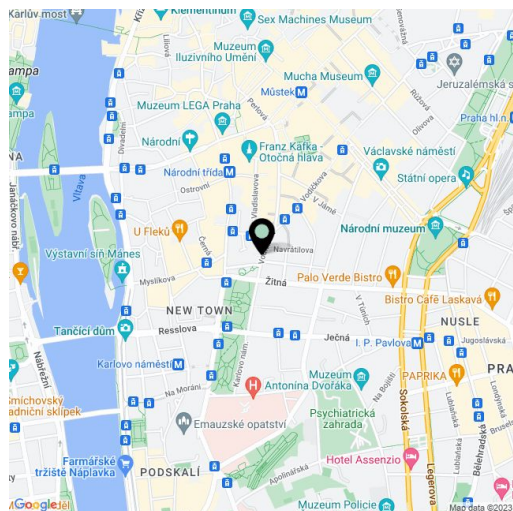
## Pronajato

Celková plocha	162 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	27116
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu půdní byt v komplexu novorenesančních "Hlávkových domů" z let 1887-98, postavených dle projektu předního českého architekta Josefa Fanty pro významného mecenáše Josefa Hlávku. Zrekonstruovaný byt se zachovanými původními prvky je situován v 5. patře zrenovovaného historického paláce bohatě zdobeného sgrafity v samém centru Prahy. Lokalita s plnou vybaveností v okolí a rychlým přístupem ke všem třem trasám pražského metra.

Interiér bytu tvoří velký klimatizovaný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní (celkem 60 m<sup>2</sup>), dále 3 samostatné ložnice (jedna s klimatizací), koupelna s rohovou vanou a toaletou, technická komora, toaleta pro hosty a otevřená vstupní hala.

Laminátové podlahy, dlažba, dřevěné trámoví, úložné prostory, elektrické vytápění, pračka, myčka, výtah. Poplatky za společné domovní služby a vodu 700 Kč měsíčně pro 1 osobu. Poplatky za spotřebu energií budou převedeny na nájemce.

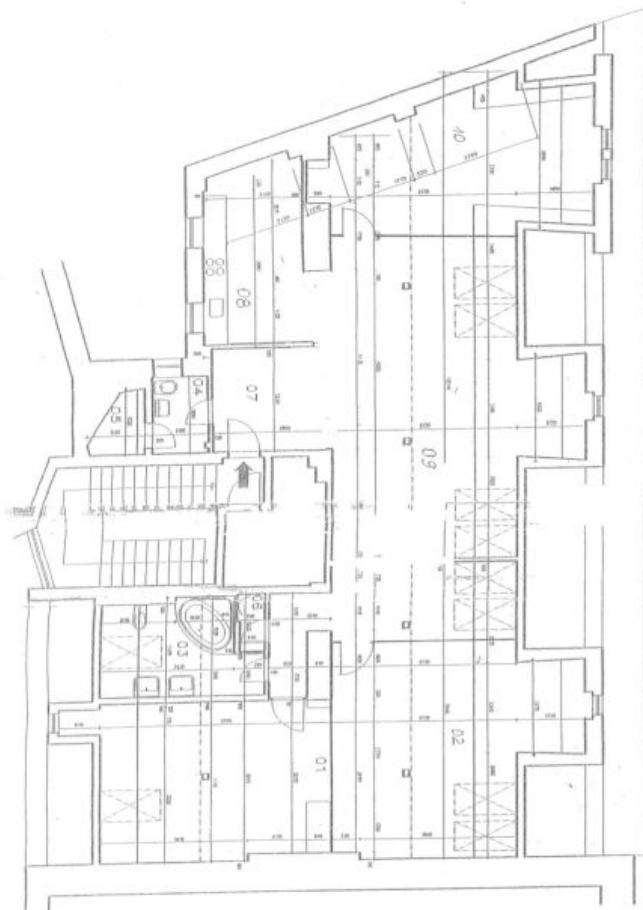


\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 4+kk**162 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Vodičkova**Pronajato**

Vodičkova 736/17, Praha 1  
Schodiště 3  
5.N.P. půdní vestavba byt C

**Legenda místností:**

01	pokoj	24,90 m <sup>2</sup>
02	pokoj	25,84
03	koupelna	9,47
04	WC	2,75
05	komora	1,80
06	tech.kom.	0,99
07	předstíň	7,31
08	kuch.kout	12,75
09	pokoj	47,94
10	pokoj	27,93
Celkem:		161,68 m <sup>2</sup>