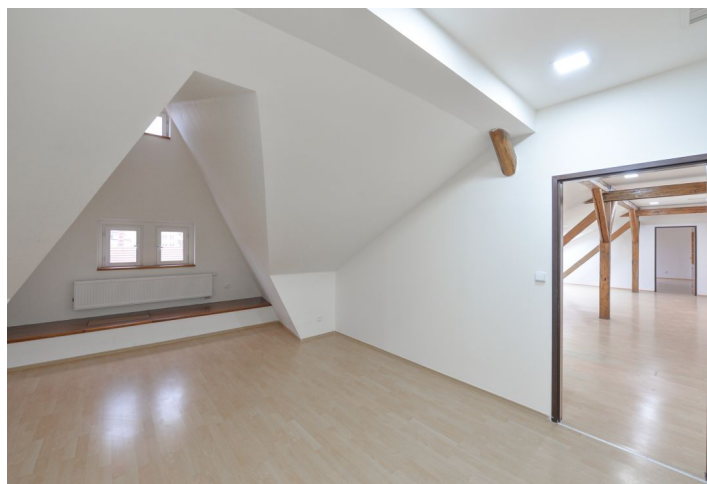




Byt 4+kk

162 m², Praha 1, Nové Město, Vodičkova

Pronajato





Byt 4+kk

162 m², Praha 1, Nové Město, Vodičkova

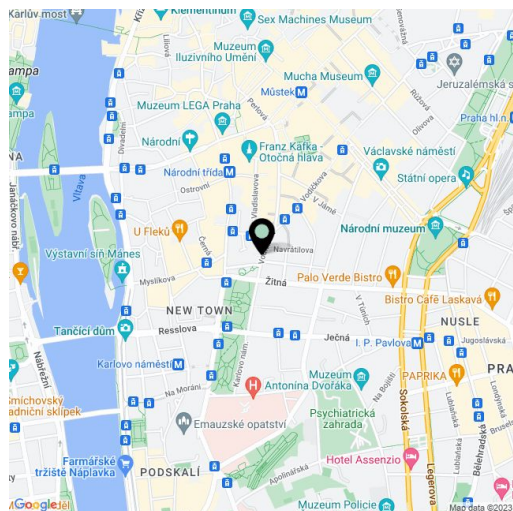
Pronajato

| | |
|------------------|--------------------|
| Celková plocha | 162 m ² |
| Parkování | - |
| Sklep | - |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 27116 |
| K dispozici od | lhned |

Nabízíme k pronájmu půdní byt v komplexu novorenesančních "Hlávkových domů" z let 1887-98, postavených dle projektu předního českého architekta Josefa Fanty pro významného mecenáše Josefa Hlávku. Zrekonstruovaný byt se zachovanými původními prvky je situován v 5. patře zrenovovaného historického paláce bohatě zdobeného sgrafity v samém centru Prahy. Lokalita s plnou vybaveností v okolí a rychlým přístupem ke všem třem trasám pražského metra.

Interiér bytu tvoří velký klimatizovaný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní (celkem 60 m²), dále 3 samostatné ložnice (jedna s klimatizací), koupelna s rohovou vanou a toaletou, technická komora, toaleta pro hosty a otevřená vstupní hala.

Laminátové podlahy, dlažba, dřevěné trámoví, úložné prostory, elektrické vytápění, pračka, myčka, výtah. Poplatky za společné domovní služby a vodu 700 Kč měsíčně pro 1 osobu. Poplatky za spotřebu energií budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

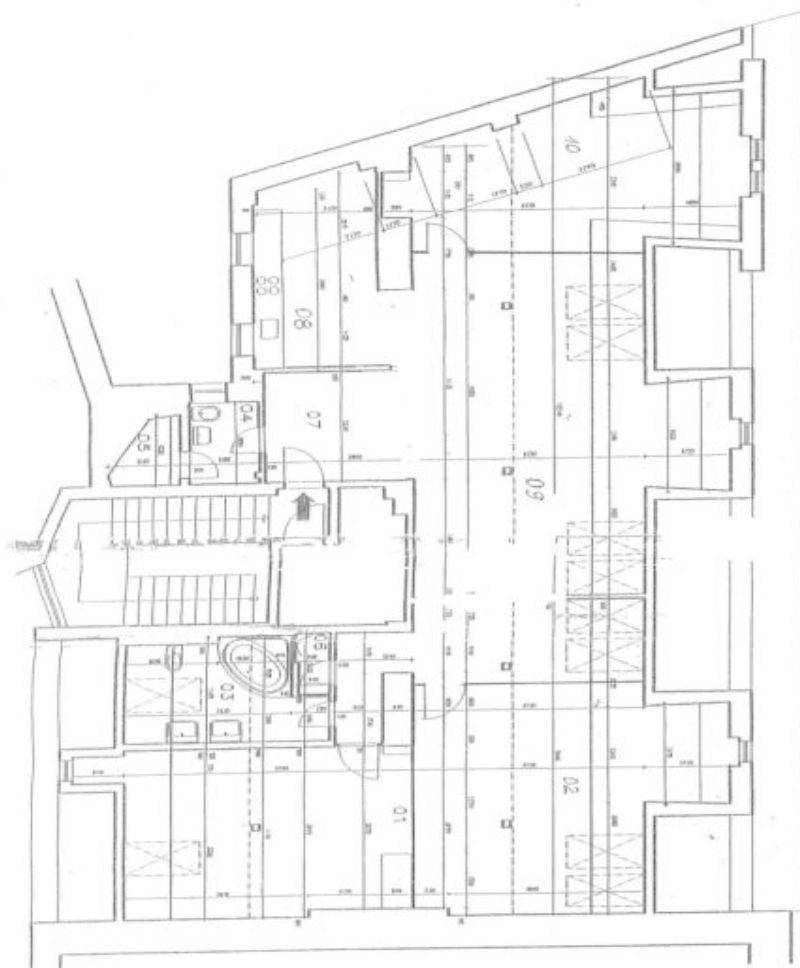
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 4+kk**162 m², Praha 1, Nové Město, Vodičkova**Pronajato**

Vodičkova 736/17, Praha 1

Schodiště 3

5.N.P. půdní vestavba byt C

**Legenda místností:**

| | | |
|---------|-----------|-----------------------|
| 01 | pokoj | 24,90 m ² |
| 02 | pokoj | 25,84 |
| 03 | koupelna | 9,47 |
| 04 | WC | 2,75 |
| 05 | komora | 1,80 |
| 06 | tech.kom. | 0,99 |
| 07 | předsiň | 7,31 |
| 08 | kuch.kout | 12,75 |
| 09 | pokoj | 47,94 |
| 10 | pokoj | 27,93 |
| Celkem: | | 161,68 m ² |