





## Pozemek

727 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice**Prodáno**

Cena za m <sup>2</sup>	22 008 Kč
Celková plocha	727 m <sup>2</sup>
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	27104

Rohový jihovýchodně orientovaný rovinatý pozemek je součástí původní zástavby v rezidenční čtvrti na prestižní adrese. Místo poskytuje výhody klidného bydlení stranou městského ruchu, avšak v jeho snadném a rychlém dosahu.

Pozemek s **veškerými sítěmi** je ideální na stavbu rodinného domu. Nachází se v klidné ulici v původní zástavbě rodinných domů s upravenými zahradami se vzrostlými stromy.

Místo je obklopeno **přírodním parkem Šárka-Lysolaje**, protkaným **turistickými i cyklistickými stezkami**. Nedaleko pozemku je supermarket, pošta i několik restaurací. Pár kroků je to k **International School of Prague** i české mateřské a základní škole, Zastávka autobusu MHD je vzdálena 50 metrů, spoje jezdí k **nádraží Podbaba** s tramvajovým a rychlým vlakovým spojením do centra a dále ke **stanici metra A Dejvická**. Místo má také výhodnou polohu pro cesty na **letišťe**, snadný je nájezd na **dálnici D7, D6, D5** i na **Městský okruh**.

Pozemek 727 m<sup>2</sup>.