



## Byt 3+kk

75 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Barvitiova

Pronajato





## Byt 3+kk

75 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Barvitiova

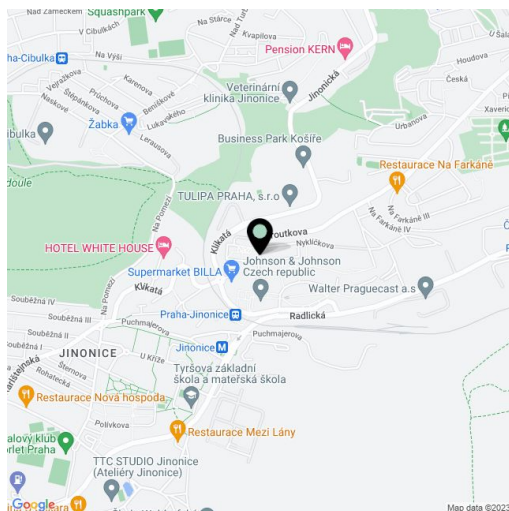
## Pronajato

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Celková plocha    | 80 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha* | 75 m <sup>2</sup> |
| Balkón            | 5 m <sup>2</sup>  |
| Parkování         | Garážové stání.   |
| Garáž             | Ano               |
| Sklep             | Ano               |
| PENB              | B                 |
| Referenční číslo  | 27093             |
| K dispozici od    | lhned             |

Moderní byt s balkonem v projektu Waltrovka je situován ve 2. patře nově postaveného multifunkčního rezidenčního projektu s podzemním parkováním, dětskými hřišti a širokou nabídkou restaurací, obchodů a služeb. Lokalita v klidné části Prahy 5 s rychlým spojením do centra, v pěším dosahu stanice metra Jinonice a v blízkém dosahu komerčního centra Anděl, Francouzské a Německé mezinárodní školy, sportovních zařízení a parků Vidoule a Prokopské údolí.

Byt tvoří 2 samostatné ložnice, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na balkon, koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní chodba se skříní.

Vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, sklepní kóje. Dvě podzemní garážové stání v ceně. Poplatky za společné domovní služby, vodu a vytápění cca 3430 Kč/měs. Elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce).



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

75 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Barvitiova

Pronajato

