



# Administrativní budova

Praha 3, Žižkov, Koněvova

Pronajato





# Administrativní budova

Praha 3, Žižkov, Koněvova

Pronajato

Poplatky za služby	150 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	10 820 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	27074

Administrativní budova s kancelářskými prostory k pronájmu na pražském Žižkově v bezprostředním sousedství Sportovního a rekreačního areálu Pražáčka. Park Parukářka je vzdálen cca 15 minut pěší chůzí. V okolí budovy je zajištěna veškerá občanská vybavenost.

#### Lokalita:

Budova je velmi dobře dostupná hromadnou dopravou i autem. Před budovou se nachází zastávky tramvají, nedaleko také zastávky autobusů. Nejbližší stanice metra Želivského (trasa A) je vzdálená cca 10 minut jízdy tramvají. Snadné napojení na dálnice D10, D11.

#### Vybavení a služby:

Centrální recepce  
Bezpečnostní služba  
2 výtahy  
Kuchyňky a toalety na každém patře  
Závěsné podhledy s osvětlením  
Otevíratelná okna  
Vnitřní žaluzie  
Možnost pronájmu konferenční místnosti  
Skladové prostory  
Parkování v podzemních garážích a v blízkosti budovy

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.