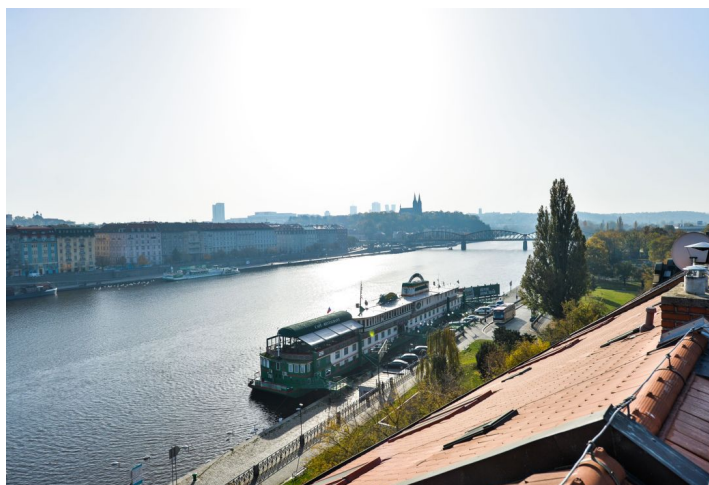




Byt 4+1

144 m², Praha 5, Smíchov, Hořejší nábřeží

Pronajato





Byt 4+1

144 m², Praha 5, Smíchov, Hořejší nábřeží

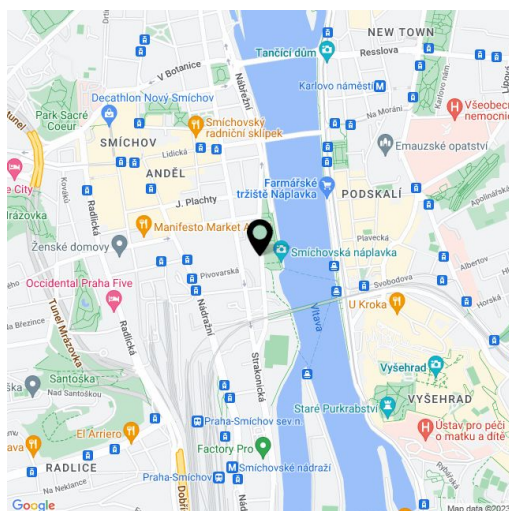
Pronajato

| | |
|--------------------|--------------------|
| Celková plocha | 192 m ² |
| Podlahová plocha* | 144 m ² |
| Terasa | 35 m ² |
| Lodžie | 13 m ² |
| Parkování | - |
| Sklep | Ano |
| Poplatky za služby | 200 EUR Nezahrnutý |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 27048 |
| K dispozici od | lhned |

Tříúrovňový podkrovní byt s velkou střešní terasou, situovaný na nábřeží Vltavy. Byt se 3 ložnicemi, 2 koupelnami a krásným výhledem na řeku, Emauzy a Vyšehrad leží ve 4. patře kompletně renovovaného secesního domu s výtahem a společnou zahradou ve vnitrobloku. Plná vybavenost v blízkém dosahu, velmi rychlá dostupnost do centra - dům se nachází jen pár minut chůze od obchodního centra Nový Smíchov, stanice metra Anděl a četných tramvajových a autobusových spojů.

Interiér bytu tvoří 3 ložnice, obývací pokoj, plně vybavená kuchyň, 2 koupelny s bidetem a toaletou (vana / sprchový kout), 3 lodžie, vybavená šatna, technická místnost a vstupní chodba.

Parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně a úložné prostory, pračka, myčka, sklep. Poplatky za společné domovní služby a vodu 200 EUR měsíčně. Plyn a elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce). Interiér 144 m², střešní terasa 35 m², 3 lodžie celkem 13 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.