



## Byt 3+kk

114 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Národní

Pronajato





## Byt 3+kk

114 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Národní

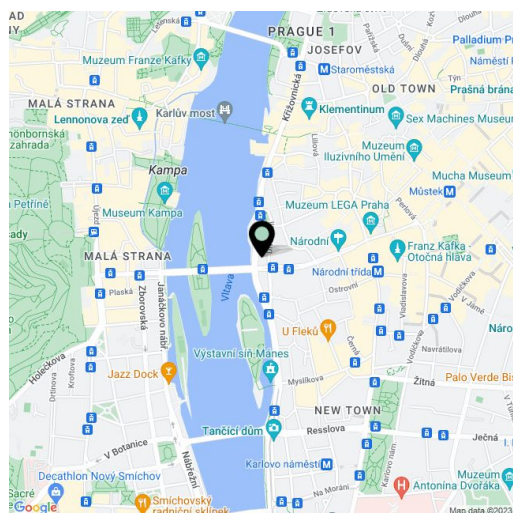
## Pronajato

|                    |   |
|--------------------|---|
| Celková plocha     | 115 m <sup>2</sup>  |
| Podlahová plocha*  | 114 m <sup>2</sup>  |
| Balkón             | 1 m <sup>2</sup>  |
| Parkování          | -   |
| Sklep              | Ano   |
| Poplatky za služby | Poplatky za společné domovní služby a zálohy na spotřebu energií 9.000 Kč/měs. pro 2 osoby, každá další osoba + 900 Kč/měs. |
| PENB               | G   |
| Referenční číslo   | 27022   |
| K dispozici od     | Ihned   |

**Designový zařízený byt s balkonem, ve 4. patře secesního domu s výtahem, v centru pražského dění, v blízkosti nákupního centra Quadrio, minutu chůze od stanic metra na trasách B a A. Prémiová lokalita pár minut chůze od Václavského náměstí, Národního divadla a vltavského nábřeží.**

Světlý interiér tvoří obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou kuchyní, hlavní ložnice s koupelnou (sprchový kout) a vestavěnými skříněmi, druhá ložnice s **balkonem** a komorou, samostatná koupelna (vana), vybavená **šatna** s technickým zázemím a vstupní hala s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory.

Velká okna, vysoké stropy, **parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, dostatek úložných prostor, pračka, sušička, myčka, indukční varná deska, **sklep**.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.