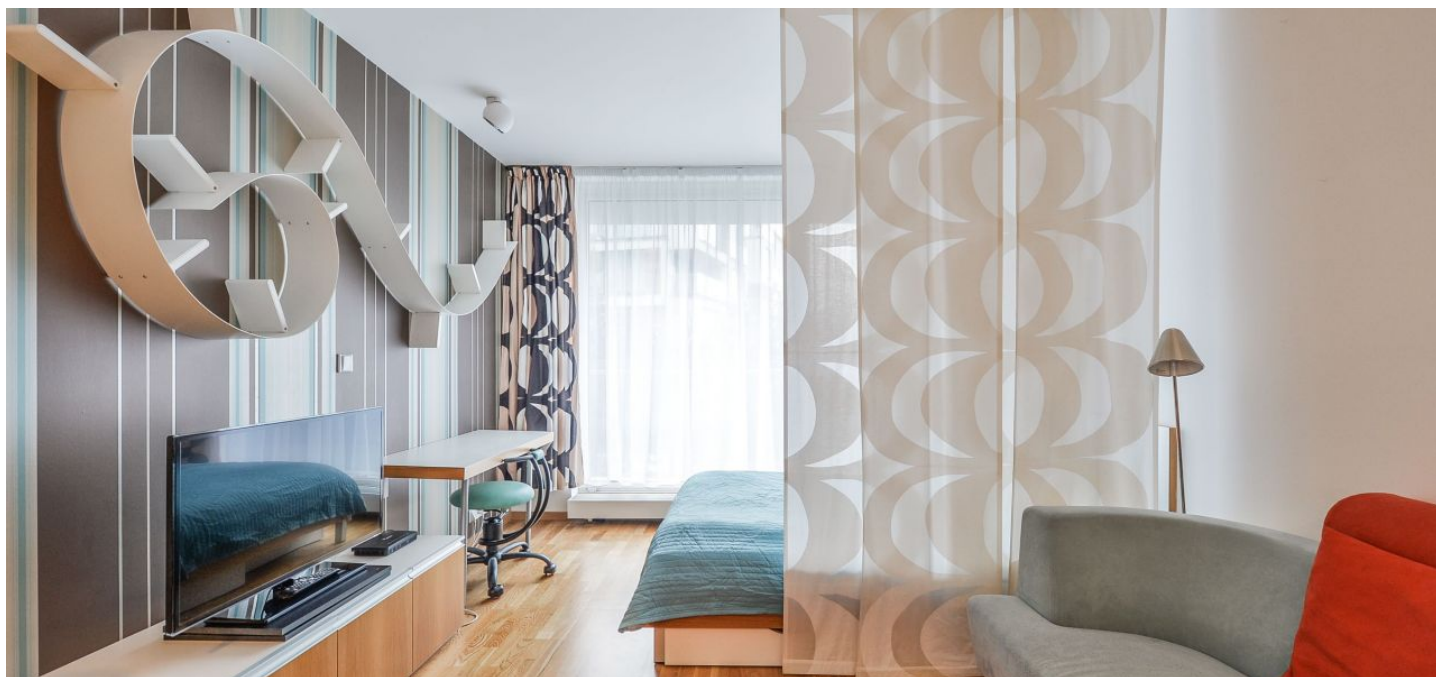




Byt 1+kk

31 m², Praha 2, Vinohrady, Italská

Pronajato





Byt 1+kk

31 m², Praha 2, Vinohrady, Italská

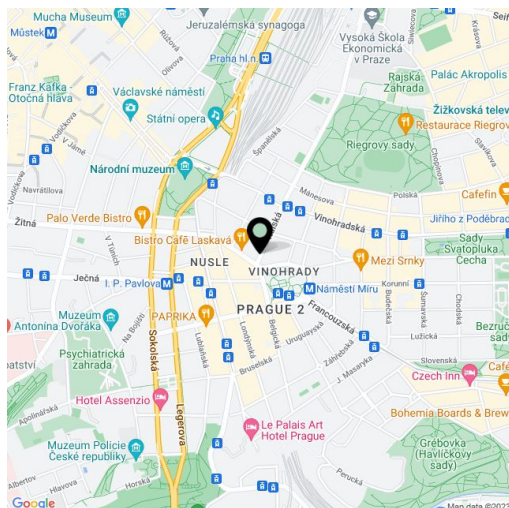
Pronajato

Celková plocha	37 m ²
Podlahová plocha*	31 m ²
Balkón	6 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	27020
K dispozici od	lhned

Kompletně zařízené studio s balkonem a výhledem na Pražský hrad v 1. patře moderního komplexu Rezidence Riegrovy sady v Praze 2 na Vinohradech. Projekt je situován přímo u parku, pár minut od Václavského náměstí a stanice metra Muzeum s plnou občanskou vybaveností v okolí.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, ložnicovou částí a přístupem na balkon, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Podlahy z masivu, dlažba, velkoplošná okna, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, samostatný plynový kotel, pračka, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, TV, videotelefon. V komplexu je 24hodinová recepce, bezpečnostní kamery, správcovská služba a výtahy. Poplatky za společné domovní služby a zálohy na spotřebu energií vč. internetu (optický kabel) 4.000 Kč měsíčně. K dispozici od dubna 2021.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.