



## Byt 2+kk

59 m<sup>2</sup>, Praha 10, Dubeč, Dubeckého

Pronajato





## Byt 2+kk

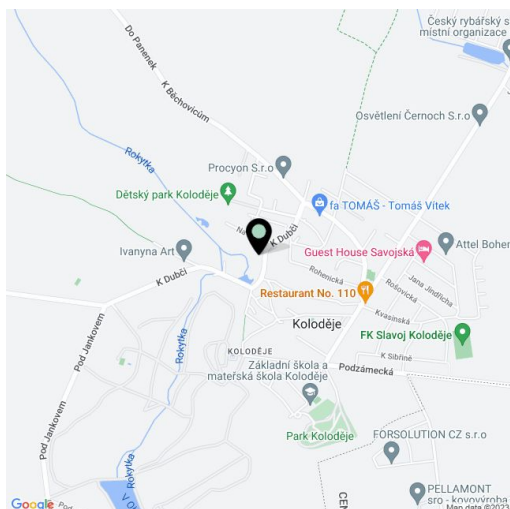
59 m<sup>2</sup>, Praha 10, Dubeč, Dubeckého**Pronajato**

Celková plocha	63 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	59 m <sup>2</sup>
Lodžie	4 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	B
Referenční číslo	27003
K dispozici od	lhned

**Nový zařízený byt s lodžii situovaný v 1. patře nově postaveného rezidenčního komplexu s podzemním parkováním v klidné rezidenční zástavbě se spoustou zeleně v Praze 10 Dubči. Lokalita s rychlým spojením do centra - cca 20 minut jízdy autem, 15 - 20 minut ke stanicím metra Depo Hostivař, Háje a Černý most.**

Byt tvoří 1 ložnice, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem do lodžie, dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou, velká vybavená šatna a prostorná vstupní hala.

Laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, předokenní žaluzie, centrální vytápění, pračka, myčka, výtah, kočárkárna. V ceně je zahrnuto jedno **garážové parkovací stání**. Záloha na společné domovní služby, vodu a vytápění cca 2900 Kč měsíčně (včetně internetu). Elektřina se platí zvlášť. K dispozici od září 2018.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

59 m<sup>2</sup>, Praha 10, Dubeč, Dubeckého

Pronajato

