

## Byt 1+1

Pronajato

46 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Slavíkova



# Byt 1+1

# Pronajato

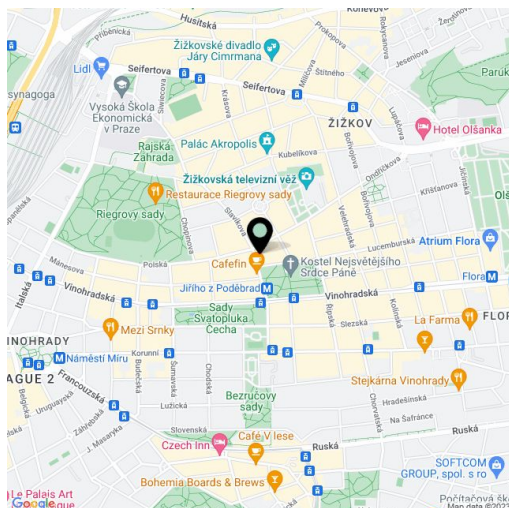
46 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Slavíkova

Celková plocha	48 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	46 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	27002
K dispozici od	Immediately

Byt po kompletní rekonstrukci se nachází v 1. patře plně zrenovovaného činžovního domu s výtahem a zachovanými původními architektonickými prvky. Výhodná lokalita na Vinohradech pár kroků od Riegrových sadů, s plnou vybaveností v blízkém okolí, pár minut chůze od stanice metra Jiřího z Poděbrad, zastávky tramvaje a stanoviště pravidelných farmářských trhů.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj / ložnice s balkonem do ulice, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, koupelna s rohovou vanou a toaletou a vstupní chodba.

Vysoké stropy, velká okna, dřevěné podlahy, dlažba, vestavěná skříň, indukční varná deska, pračka, UPC. Poplatky za společné domovní služby, vytápění a vodu 2000 Kč měsíčně pro 1 osobu. Elektřina bude převedena na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.